

ภาคผนวก ก

เอกสารของโครงการ
และหนังสือจากหน่วยงานราชการ

ภาคผนวก ก-1

สำเนาโฉนดที่ดินของโครงการ



ตำแหน่งที่ดิน

ร.ว. [redacted]

เลขที่ดิน [redacted]

หน้าสำรวจ [redacted]

ตำบล [redacted]

โฉนดที่ดิน

เลขที่ [redacted]

เล่ม [redacted]

อำเภอ เมืองมหาสารคาม

จังหวัด มหาสารคาม

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน



ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อที่ประมาณ

ไร่ ๑ งาน

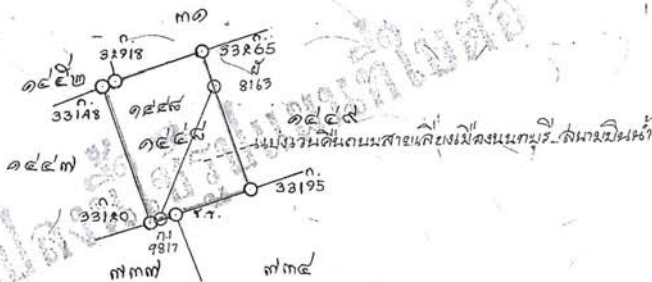
ตารางวา

มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐

๑:๑๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑: ๑๐๐๐



ออก ณ วันที่

เก้า

เดือน

มีนาคม

พุทธศักราช

สองพันห้าร้อยสี่สิบหก

(นายวิชากร แจ่มใส)
ผู้ว่าการจังหวัด

(นายวิชากร แจ่มใส)
เจ้าพนักงานที่ดิน

๑๖ ธ.ค. ๒๕๖๑

ผู้เขียน

ผู้ทาบ ๓. ๑๕ - 097594

ผู้ตรวจ

๑๖ ธ.ค. ๒๕๖๑

ผู้เขียนแผนที่

ผู้ตรวจแผนที่

หัวหน้าการ

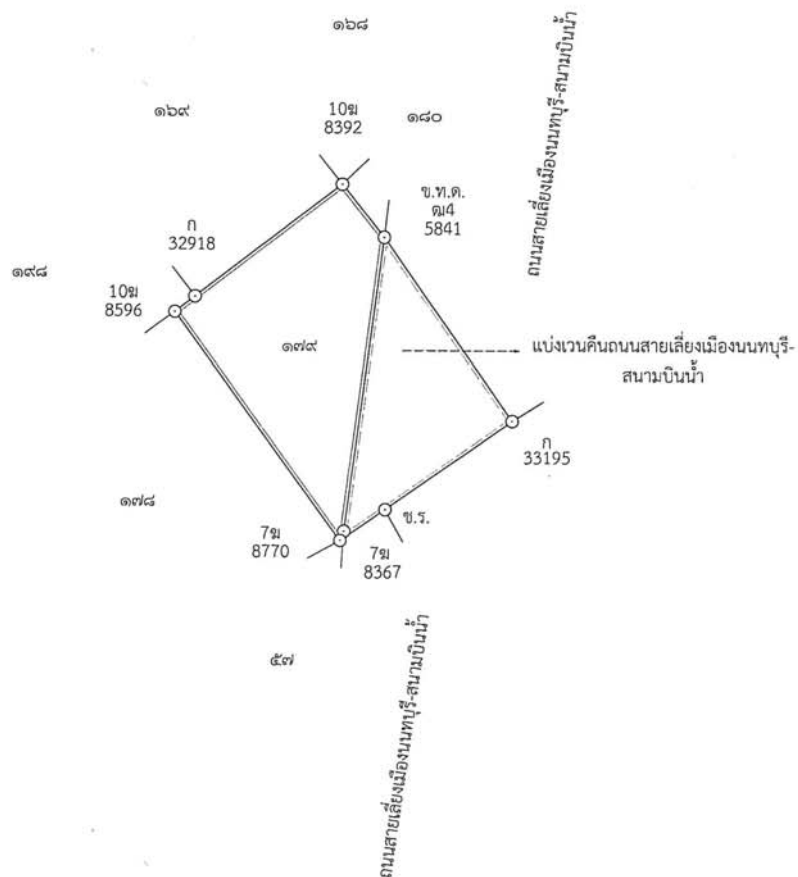
สารบัญจดทะเบียน

รูปแผนที่ (ใบต่อ)

แผ่นที่.....๑.....

เล. ท่าทราย อำเภอ เมืองนนทบุรี จังหวัด นนทบุรี

มาตราส่วน ๑ : ๕๐๐



..... หัวหน้าการ
๒๗ ส.ย. ๒๕๕๗
(นายวิรัตน์ สุวรรณแก้ว)

สำหรับโฉนดฉบับเจ้าของที่ดิน

..... เจ้าพนักงานที่ดิน
(นายสมชาย นาคพันธ์)
๑๕ ก.ย. ๒๕๕๗

(પ.ન. ૬૪.)

ตำแห่งขุด

၇၈၇၇၇.....

เลขที่คน...

หน้าสำรวจ

จำนวน ๓

โชนิต์ตัน

๒-
เขนตทตต

เลขที่

ເລີຍ...

จำเริญ เมืองมหาสาร (ตลาด)

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

๖๖ ๖๖๖ ๖๖๖๖
ทดนแปลงนมเนอทประมาณ

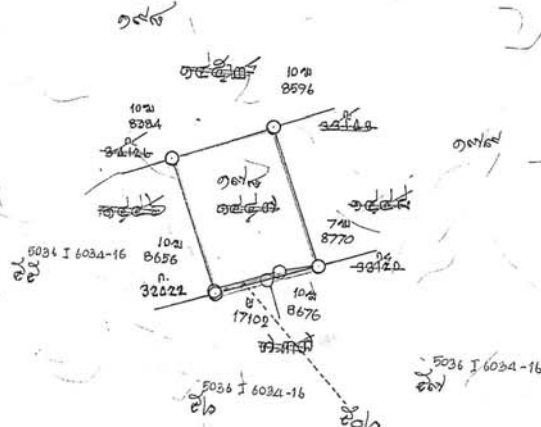
๑ ๖๗๘

773747

มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐
=๑:๒๐๐๐=

รูปแผนก

มาตราส่วน ๑: ๑๐๐๐



रवा नु नम

កេរ

୩
ଦେବ

หน้า ๒

พทศศิริราช

๗๗ | ๑
งานพิมพ์โดย...

(นายวิจิตร แอ่นไธ)
ผู้ว่าการจังหวัด

นายอำเภอเมือง บุคคระ
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

02/01/2016 8:12:16

✓
...สุเจียน...

សូកាណ

๕๓๖

୧୩. ୧୧ - 097593

Signature _____

10.0.24

700.000

୩୭୭୩୬୯୧୧୩

ค. ทนายการ

!

8-1-6



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง

เลขที่ดิน

หน้าสำรวจ

ตำบล



โฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน

เลขที่

เล่ม

อำเภอ

จังหวัด



เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

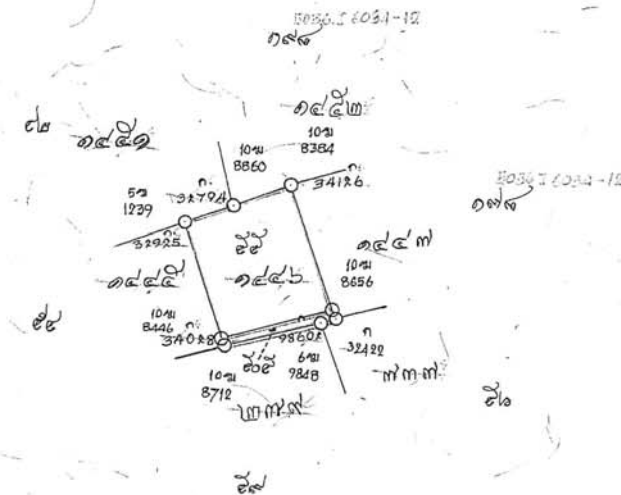


ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อประมาณ ๑ งาน ตารางวา

มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐



ออก ณ วันที่ ๒๕ เดือน มีนาคม พุทธศักราช ๒๕๖๑

(นายวิจิตร คุ้มโต)
ผู้ว่าราชการจังหวัด

(นายคำมั่ง มุกดา)
เจ้าพนักงานที่ดิน

ออก ณ วันที่ ๒๕.๓.๖๑

เลขที่ ๑๕ - ๐๙๗๕๙๒

ผู้เขียนแผนที่
ผู้ตรวจแผนที่
หัวหน้าการ

สารบัญจดทะเบียน



สารบัญจดทะเบียน

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อทนต์ ตามสัญญา			เนื้อทนต์ คงเหลือ			ระวาง เงินทนต์ เงินทนต์	เจ้าพนักงาน ลงลายมือชื่อ
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
๐๓ ๒๕ กุมภาพันธ์	ขาย			-	๑	-	-	-	-		
๒๕๖๓ วันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๕	บ้าน ๖			-	๑	-	-	-	-		
วันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๓	บ้าน ๖			-	๑	-	-	-	-		
วันที่ ๓ เมษายน ๒๕๖๓	บ้าน ๖			-	๑	-	-	-	-		
วันที่ ๒๐ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๓๙	ให้			-	๑	-	-	-	-		
วันที่ ๒๐ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๓๙	ให้			-	๑	-	-	-	-		
วันที่ ๓ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๗	ขาย	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	-	๑	๐๑	-	-	-		
วันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๕	แบ่งแยก ในนามเดิม	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	-	๐๒	๐๐	-	-	-	๕๐๓-503616034-16	

(น.ส. ๔ ๖.)



ตำแหน่งที่ดิน

รายว [redacted]
เลขที่ดิน [redacted]
หน้าสำรวจ [redacted]

โฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน

เลขที่ [redacted]
เล่ม [redacted]
อำเภอเมืองมหาสารคาม
จังหวัด มหาสารคาม

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอธิบดีจากรายตามประมวลกฎหมายที่ดิน

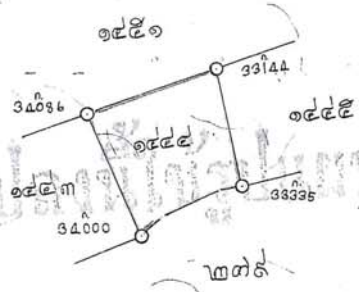


ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อที่ประมาณ [redacted] งาน [redacted] ตารางวา

มาตราส่วนในรายว ๑:๑๐๐๐
๑:๒๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑: ๑๐๐๐



ออก ณ วันที่ [redacted] เดือน [redacted] มีนาคม พุทธศักราช [redacted] สองพันห้าร้อยห้าสิบหก

[Signature]
(นายวิชากร แจ่มใส)
เจ้าพนักงานจังหวัด

[Signature]
(นายถนัดชัย บุญประชา)
เจ้าพนักงานที่ดิน

๑๙/๑๒/๕๓.๑๖
[Signature]

ผู้เขียน
ผู้ทวน ๗. ๑๕ - 097590
ผู้ตรวจ

[Signature]
๑๖/๑๒/๕๓.๑๖
ผู้เขียนแผนที่
ผู้ตรวจแผนที่
๑๖/๑๒/๕๓.๑๖
หัวหน้าการ

สารบัญจดทะเบียน

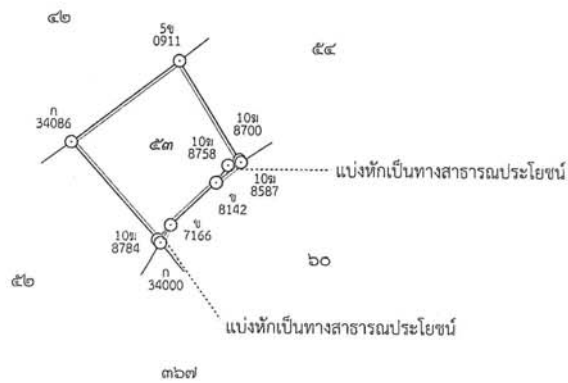
[illegible]


รูปแผนที่ (ใบต่อ)

แผ่นที่.....๑

ตำบล.....ท่าทราย.....อำเภอ.....เมืองนนทบุรี.....จังหวัด.....นนทบุรี.....

มาตราส่วน ๑ : ๑๐๐๐




.....หัวหน้าการ
(นายชัยสิทธิ์ บวรสาส์น)

สำหรับโฉนดฉบับเจ้าของที่ดิน


.....เจ้าพนักงานที่ดิน
นายเอกชัย นามพณ
๒ ก.ย. ๒๕๕๗

ตำแห่งทตณ

১৪৭৭২

เลขที่คน...

หน้าสารบัญ

ตำบลท่าทราย นครราชสีมา

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
จากโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

จงทำโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ไชนิตาตัน

লেখক

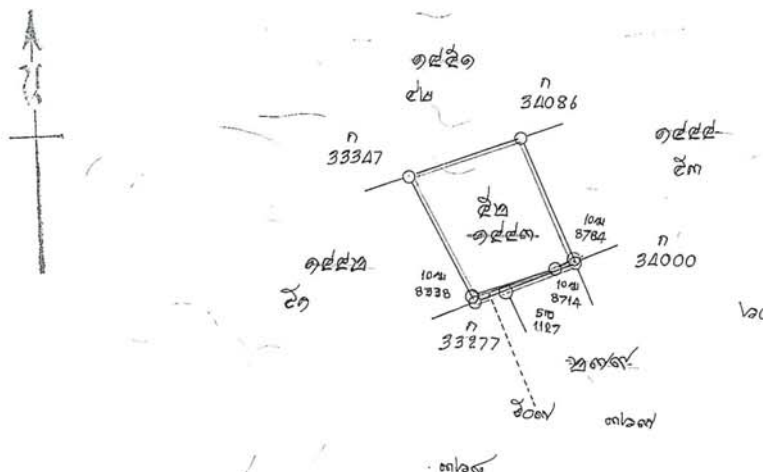
লেখ

จำนวน (๐๐๐)

จังหวัด.....

ทดแทนเปลี่ยนแปลงเนื้อที่ประมาณ _____ ไร่ _____ งาน _____ ตารางวา




มาตราส่วนในตาราง ด: ๕๐๐๐ ๑๐๐๐ รูปแผนที่ มาตราส่วน ด: ๑๐๐๐



ออก ณ วันที่ วันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ พตท.การาจ กองพันตำรวจที่ ๑๖

(นายอุทัย ลูกกระพรวิน)

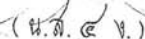
เจ้าพนักงานทตตณ

๑.  นายแพทย์ อรรถ
๒.  นายแพทย์ ตันโต
๓.  นายแพทย์

018283

สำเนาจดทะเบียน

เลข ก่อน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ให้สัญญา	ผู้ รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			รวม เลขที่ โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงาน ลงลายมือชื่อ	
				ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา			
โฉนดที่ดินเดิมออกให้ ณ วันที่ ๓๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๓๖ ของนายหรือคุณ												
๓๒	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๓๓												
๓๔												
๓๕	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๓๖												
๓๗	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๓๘												
๓๙	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๔๐												
๔๑	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๔๒												
๔๓	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๔๔												
๔๕	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๔๖												
๔๗	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๔๘												
๔๙	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๕๐												
๕๑	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๕๒												
๕๓	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๕๔												
๕๕	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๕๖												
๕๗	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๕๘												
๕๙	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๖๐												
๖๑	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๖๒												
๖๓	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๖๔												
๖๕	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๖๖												
๖๗	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๖๘												
๖๙	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๗๐												
๗๑	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๗๒												
๗๓	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๗๔												
๗๕	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๗๖												
๗๗	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๗๘												
๗๙	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๘๐												
๘๑	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๘๒												
๘๓	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๘๔												
๘๕	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๘๖												
๘๗	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๘๘												
๘๙	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๙๐												
๙๑	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๙๒												
๙๓	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๙๔												
๙๕	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๙๖												
๙๗	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๙๘												
๙๙	ทอ			-	๑	-					นายร้อย รอดกิจ	
๑๐๐												



ไฉนตักตน

សេចក្តី

লেখা

จำเริญ เมืองหงษ์บุรี

โชนิต์ตัน

เป็นหนึ่งในสิ่งสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

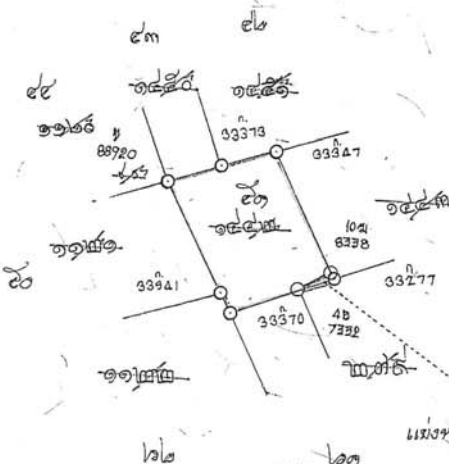
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

๒-๑
 ๒-๒
 ๒-๓
 ๒-๔
 ๒-๕
 ๒-๖
 ๒-๗
 ๒-๘
 ๒-๙
 ๒-๑๐
 ๒-๑๑
 ๒-๑๒
 ๒-๑๓
 ๒-๑๔
 ๒-๑๕
 ๒-๑๖
 ๒-๑๗
 ๒-๑๘
 ๒-๑๙
 ๒-๒๐
 ๒-๒๑
 ๒-๒๒
 ๒-๒๓
 ๒-๒๔
 ๒-๒๕
 ๒-๒๖
 ๒-๒๗
 ๒-๒๘
 ๒-๒๙
 ๒-๓๐
 ๒-๓๑
 ๒-๓๒
 ๒-๓๓
 ๒-๓๔
 ๒-๓๕
 ๒-๓๖
 ๒-๓๗
 ๒-๓๘
 ๒-๓๙
 ๒-๔๐
 ๒-๔๑
 ๒-๔๒
 ๒-๔๓
 ๒-๔๔
 ๒-๔๕
 ๒-๔๖
 ๒-๔๗
 ๒-๔๘
 ๒-๔๙
 ๒-๕๐
 ๒-๕๑
 ๒-๕๒
 ๒-๕๓
 ๒-๕๔
 ๒-๕๕
 ๒-๕๖
 ๒-๕๗
 ๒-๕๘
 ๒-๕๙
 ๒-๖๐
 ๒-๖๑
 ๒-๖๒
 ๒-๖๓
 ๒-๖๔
 ๒-๖๕
 ๒-๖๖
 ๒-๖๗
 ๒-๖๘
 ๒-๖๙
 ๒-๗๐
 ๒-๗๑
 ๒-๗๒
 ๒-๗๓
 ๒-๗๔
 ๒-๗๕
 ๒-๗๖
 ๒-๗๗
 ๒-๗๘
 ๒-๗๙
 ๒-๘๐
 ๒-๘๑
 ๒-๘๒
 ๒-๘๓
 ๒-๘๔
 ๒-๘๕
 ๒-๘๖
 ๒-๘๗
 ๒-๘๘
 ๒-๘๙
 ๒-๙๐
 ๒-๙๑
 ๒-๙๒
 ๒-๙๓
 ๒-๙๔
 ๒-๙๕
 ๒-๙๖
 ๒-๙๗
 ๒-๙๘
 ๒-๙๙
 ๒-๑๐๐

มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐
๑:๒๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑ : ๑๐๐๐



นางสาวศุภาวดี งามวงศ์

ออก ณ วันที่ ๒๕ เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕๖๓

(นายวิจิตร แจ่มใส)
ผวาราชการจังหวัด

(นายสำเนียง บุญมาศ)
เจ้าพนักงานที่ดิน

วันที่ ๑๖ มิ.ย. ๖๕

พ. ๑๕ - ๐๙๗๕๘๘

๒๖.๑.๖๕
 ๒๗.๑.๖๕
 ๒๘.๑.๖๕

สารบัญ

[illegible]

ฉบบเจ้าขุนทองที่ดิน

(น.ส.๔)



โฉนดที่ดิน

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน
เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์ที่ดิน

โฉนดที่ดินเลขที่

ตำบล ท่าทราย(บางขรณี) อำเภอ เมืองนนทบุรี(ตลาด- จังหวัด นนทบุรี
-ขวัญ)
ที่ดินแปลงนพพจนเจาหนาทเคทาการรหวตพลงนถูกตองแลว

ผู้ซื้อโฉนดที่ดินนี้เป็นผู้สืบทอดตามกฎหมาย และต้องอยู่ในบังคับ
แห่งกฎหมายซึ่งคงใช้อยู่ในเวลานี้ และที่ใดแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือบัญญัติขึ้นใหม่
ในภายหลัง

ถ้าจะทำการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมตามกฎหมายประการใด
ให้นำโฉนดที่ดินมาจดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

โฉนดที่ดินนี้ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ เดือน เดือน ธันวาคม พุทธศักราช ๒๕๐๗

(นายวิจิตร นุ่มไม้)
ผู้ว่าราชการจังหวัด

(นายสุเมธ มุขวิภา)
เจ้าพนักงานที่ดิน

725086

1

2

3

1

2

3

โฉนดที่ดินเลขที่

อำเภอ เมืองนนทบุรี จ. นนทบุรี

n-1-25



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง

เลขที่ดิน

หน้าสำรวจ

ตำบล



โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

โฉนดที่ดิน

เลขที่

เล่ม

อำเภอ

จังหวัด

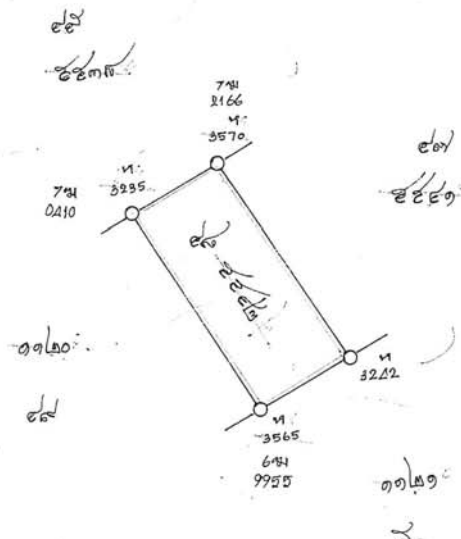


ที่ดินแปลงเนื้อประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

มาตราส่วนในระวาง ๑ : ๑๐๐๐
๑ : ๓๙๖๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑ : ๕๐๐



ออก ณ วันที่ เดือน ปี พุทธศักราช สอดคล้องกับโฉนดที่ดิน

(นายมนตรี แดงตุลา)
เจ้าพนักงานที่ดิน

จรรยา จำเริญมา
ผู้ตรวจ

๓๓

124319

นายจตุพร เติญชัย
นายประสิทธิ์ ชื่นเมือง 4 พ.ย. 2533
ผู้ตรวจแผนที่
หัวหน้าการ

แยกจาก
เล่ม ๕๐
หน้า ๕๑

สารบัญจดทะเบียน

(প.শ. হে.ব.)

[illegible]

ตำแหน่งตน

၂၈၇၈

เลขทศน

หน้าสารบัญ

• คำบส

11/11/2019

๖. โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ไฉนตักตน

เลขที่

ເລີຍ.

જાહેર સંબંધો

बंगलादेश मध्यम



แยกจากโหนด

ព្រឹត្តិបត្រ (៤៤៣)

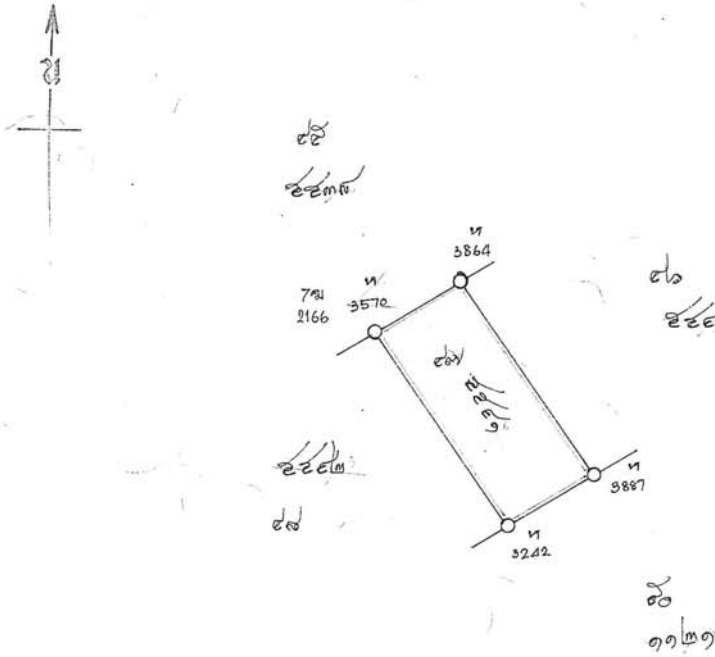
1994

กวดขันเปลี่ยนแปลงเพิ่มเนื้อหาปริมาณ.....ไร่.....งาน.....๓๕ ตารางวา

มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐
-๑: ๓๙๖๐-

รูปแผนผัง

มาตราส่วน ๑: ๕๐๐



จาก ณ วันที่ สิบแปด เดือน พฤษภาคม พุทธศักราช สองพันห้าร้อยสามสิบสาม

I am very

(นายมนต์ แสงสถา)
เจ้าพนักงานทดน



๕. จรรยา จำเริญพร ผกาน

4
 2
 10577

WV 777

၈၈

124318

นายจตุพร เสถียรชัยนรินทร์

๔ พ.ย. 253๖ ตรวจแผนก

(นายประทีป จันทอง) ๒๒ ต. ๒๕๓๓ ๒๒๒๒๒๒๒๒

(นพยบุญเชน เทศม. ๕๐)

สารบัญจดทะเบียน



ตำแหน่งที่ดิน

ราช

เลขที่ดิน

หน้าสำรวจ

ตำบล



โฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน

เลขที่

เล่ม

อำเภอ

จังหวัด



เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

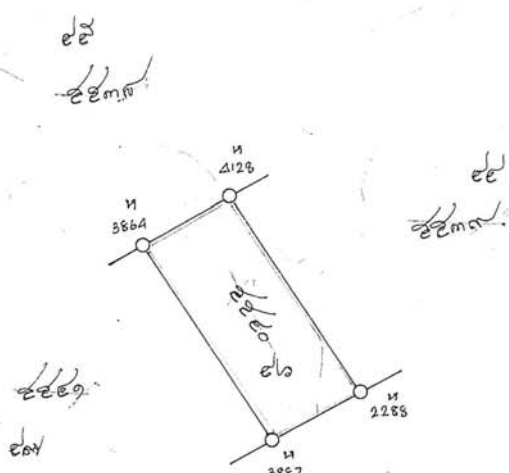


ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

มาตราส่วนในร่าง ๑: ๑๐๐๐
- ๑: ๓๙๖๐ -

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑: ๕๐๐



ออก ณ วันที่ เดือน ปี พุทธศักราช

นาย เจ้าพนักงานที่ดิน

นาย เจ้าพนักงานที่ดิน

๑๒๔๓๑๗

นาย เจ้าพนักงานที่ดิน

นสพ.กมล ธรรมรัตน์

สารบัญจดทะเบียน

ปี ก่อน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ให้สัญญา	ผู้ รับสัญญา	ผู้ ออก ตามสัญญา			ผู้ ออก คงเหลือ			รายการ เลขที่ โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงาน รับ โอน
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
๑๒	ขาย		บริษัท ภาสกร จำกัด (มหาชน)	-	-	๓๘๖	-	-	-	-	นายสมชาย เตชะกุล
๑๓	ขาย										
๑๔											
๑๕											
๑๖											
๑๗											
๑๘											
๑๙											
๒๐											
๒๑											
๒๒											
๒๓											
๒๔											
๒๕											
๒๖											
๒๗											
๒๘											
๒๙											
๓๐											
๓๑											
๓๒											
๓๓											
๓๔											
๓๕											
๓๖											
๓๗											
๓๘											
๓๙											
๔๐											
๔๑											
๔๒											
๔๓											
๔๔											
๔๕											
๔๖											
๔๗											
๔๘											
๔๙											
๕๐											
๕๑											
๕๒											
๕๓											
๕๔											
๕๕											
๕๖											
๕๗											
๕๘											
๕๙											
๖๐											
๖๑											
๖๒											
๖๓											
๖๔											
๖๕											
๖๖											
๖๗											
๖๘											
๖๙											
๗๐											
๗๑											
๗๒											
๗๓											
๗๔											
๗๕											
๗๖											
๗๗											
๗๘											
๗๙											
๘๐											
๘๑											
๘๒											
๘๓											
๘๔											
๘๕											
๘๖											
๘๗											
๘๘											
๘๙											
๙๐											
๙๑											
๙๒											
๙๓											
๙๔											
๙๕											
๙๖											
๙๗											
๙๘											
๙๙											
๑๐๐											



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง

เลขที่ดิน

หน้าสำรวจ

ตำบล ขัวหลวง

โฉนดที่ดิน

เลขที่

เล่ม

อำเภอ วัฒนธรม (ต. วัฒนธรม)

จังหวัด วัฒนธรม

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

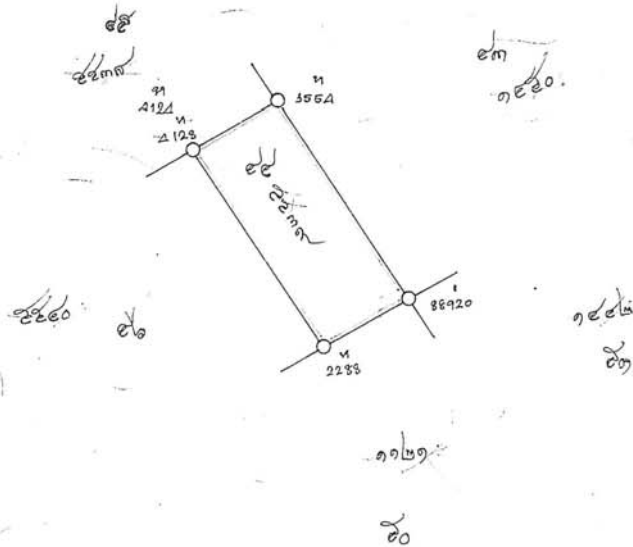
อันเกิดโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อประมาณ ไร่ งาน ตารางวา

มาตราส่วนในระวาง ๑: ๓๐๐๐

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑: ๕๐๐



ออก ณ วันที่ ๒๒ เดือน ๑๑ พุทธศักราช ๒๕๓๓

(นายมนตรี แสงสุภา)
เจ้าพนักงานที่ดิน

นาย จรรยา จาเวตมา
ผู้ตรวจ

๓๓ 124316

นาย จตุพร เสถียรสุขเขนแพน
นาย ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์
นาย ธีรพัฒน์ ธีรพัฒน์

สารบัญจดทะเบียน

(પ.ન. ૬ ૧.)

5877N.....9

เลขที่คน

ทนายสารวัตร

ທຳນັດ ກ່ຽວກັບ

โชนิตชน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

นายเอกชัย

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ในตที่ต

เลขที่

লেখ..

จำเอน เอนจินทิก (ค.ศ. ๑๙๖๖)

จังหวัด สงขลา

๖๖
 ๖๗
 ๖๘
 ๖๙
 ๗๐
 ๗๑
 ๗๒
 ๗๓
 ๗๔
 ๗๕
 ๗๖
 ๗๗
 ๗๘
 ๗๙
 ๘๐
 ๘๑
 ๘๒
 ๘๓
 ๘๔
 ๘๕
 ๘๖
 ๘๗
 ๘๘
 ๘๙
 ๙๐
 ๙๑
 ๙๒
 ๙๓
 ๙๔
 ๙๕
 ๙๖
 ๙๗
 ๙๘
 ๙๙
 ๑๐๐

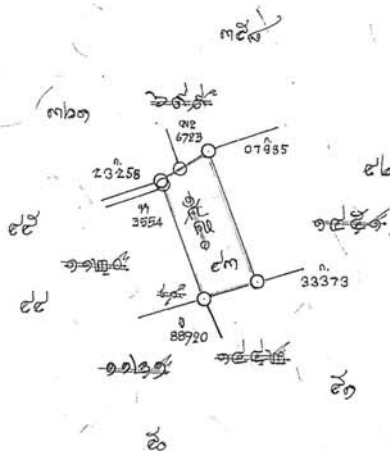
มาตราส่วนในระหว่าง

၈:၅၀၀၀

6. 1000-

របៀបនេះ

มาตราส่วน ๑: ๑๐๐๐



ออก ณ วันที่ เก้า เดือน เดือน ปี ฉศก พุทธศักราช สองพันห้าร้อยสี่

(นายวิชากร บุญใส)
ผวาราชการจังหวัด

เจ้าพนักงานที่ดิน

8.11.16
↓
O.P.

๑๖๕๒
 ๑๖๕๓
 ๑๖๕๔
 ๑๖๕๕

ພາກ ໑. ໑໕ - 097596

๑๖.๑๑.๕๕
 ๑๖.๑๑.๕๕
 ๑๖.๑๑.๕๕

สารบัญจดทะเบียน

ทะเบียน ก่อน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			ราคา ที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงาน ลงลายมือชื่อ ประ
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
๑๒	๑/๒			-	-	๔๖	-	-	-		๑๕
๓	ผู้จัดการมร			-	-	๔๔	-	-	-		๒๐
๑๕๕๕	(ตามคำแจ้งค										นางปิยะคุณ กิจ
	จังหวัดนนท										
	คดีแจ้งที่ ส.										
	ล. ๖๒๐ บ. ๑										
๓	โอนมรดก			-	-	๔๘	-	-	-		๒๐
๑๕๕๕											(นางปิยะคุณ กิจ)
๑ 12	ขาย		บริษัท สุภาลัย จำกัด	-	-	๔๘	-	-	-		๒๐
๑.2557			(มหาชน)								

(น.ส. ๔ ง.)



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง
เลขที่ดิน
หน้าสำรวจ

โฉนดที่ดิน

เลขที่
เล่ม

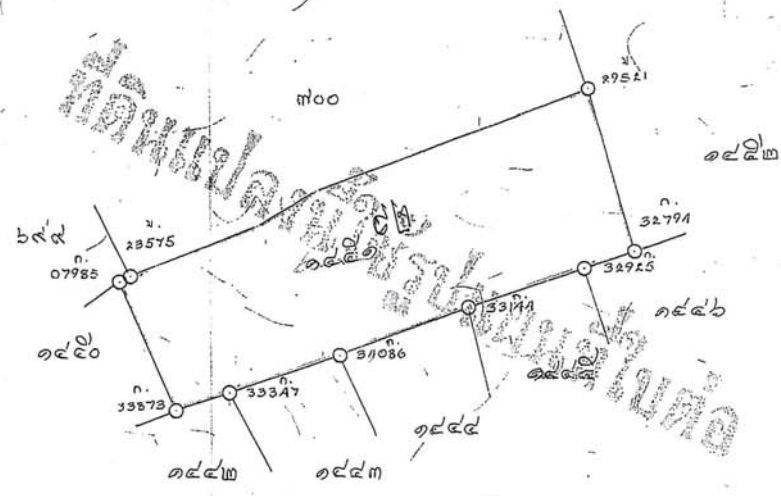
โฉนดที่ดิน

อำเภอ เมืองมหาสารคาม
จังหวัด มหาสารคาม

ทำนบ ทุ่งทราย เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน



ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อประมาณ ๑ ไร่ ๑ งาน ตารางวา
มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐
รูปแผนที่
มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐



ออก ณ วันที่ ๒๖ เดือน มีนาคม พุทธศักราช ๒๕๐๖

(นายจิตร ภูมิบุตร)
ผู้ว่าราชการจังหวัด

(นายอภัย หอมมา)
เจ้าพนักงานที่ดิน

๐๙/๑๙๘๙/๑๖
๑๕/๑๙๘๙/๑๖
๑๕/๑๙๘๙/๑๖
๑๕/๑๙๘๙/๑๖

๑๕/๑๙๘๙/๑๖
๑๕/๑๙๘๙/๑๖
๑๕/๑๙๘๙/๑๖
๑๕/๑๙๘๙/๑๖

สารบัญจดทะเบียน

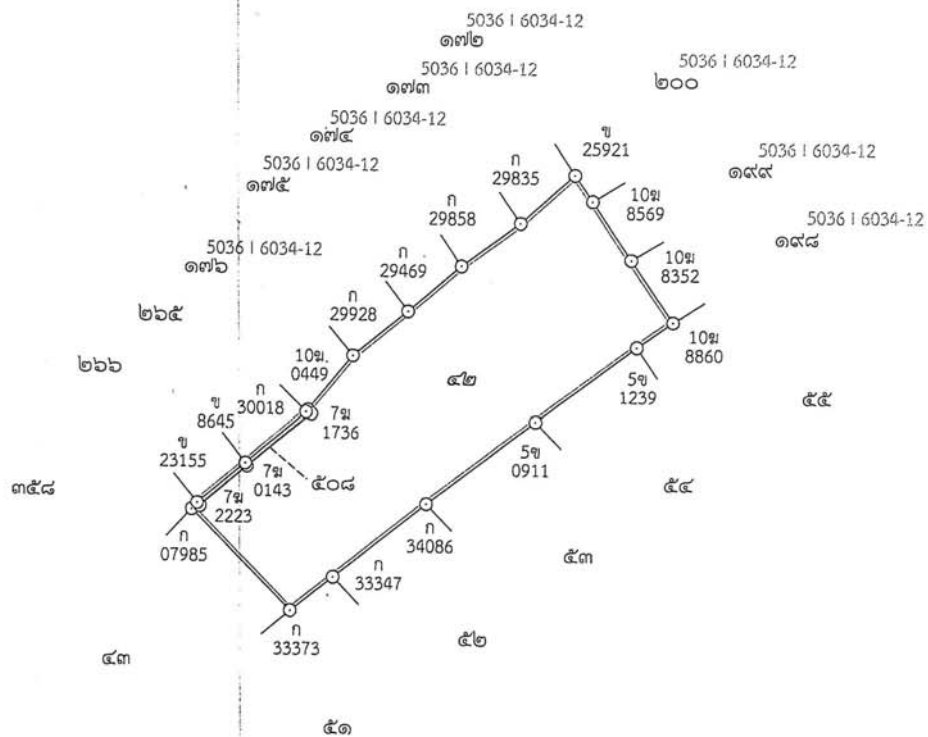
ทะเบียน ก่อน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ให้สัญญา	ผู้ รับสัญญา	เนื้อหา ตามสัญญา			เนื้อหา คงเหลือ			รายการ จุดที่ จุดที่ จุดที่ ใหม่	เจ้าพนักงาน ลงลายมือชื่อ
				ไว้	งาน	ตรา	ไว้	งาน	ตรา		
1/1	OK			1	1	-	-	-	-	-	OK
1/2											
1/3											
1/4											
1/5	สัญญา			1	1	-	-	-	-	-	
1/6	สัญญา										
1/7	สัญญา										
1/8	สัญญา										
1/9	สัญญา										
1/10	สัญญา										
1/11	สัญญา										
1/12	สัญญา										
1/13	สัญญา										
1/14	สัญญา										
1/15	สัญญา										
1/16	สัญญา										
1/17	สัญญา										
1/18	สัญญา										
1/19	สัญญา										
1/20	สัญญา										
1/21	สัญญา										
1/22	สัญญา										
1/23	สัญญา										
1/24	สัญญา										
1/25	สัญญา										
1/26	สัญญา										
1/27	สัญญา										
1/28	สัญญา										
1/29	สัญญา										
1/30	สัญญา										
1/31	สัญญา										
1/32	สัญญา										
1/33	สัญญา										
1/34	สัญญา										
1/35	สัญญา										
1/36	สัญญา										
1/37	สัญญา										
1/38	สัญญา										
1/39	สัญญา										
1/40	สัญญา										
1/41	สัญญา										
1/42	สัญญา										
1/43	สัญญา										
1/44	สัญญา										
1/45	สัญญา										
1/46	สัญญา										
1/47	สัญญา										
1/48	สัญญา										
1/49	สัญญา										
1/50	สัญญา										
1/51	สัญญา										
1/52	สัญญา										
1/53	สัญญา										
1/54	สัญญา										
1/55	สัญญา										
1/56	สัญญา										
1/57	สัญญา										
1/58	สัญญา										
1/59	สัญญา										
1/60	สัญญา										
1/61	สัญญา										
1/62	สัญญา										
1/63	สัญญา										
1/64	สัญญา										
1/65	สัญญา										
1/66	สัญญา										
1/67	สัญญา										
1/68	สัญญา										
1/69	สัญญา										
1/70	สัญญา										
1/71	สัญญา										
1/72	สัญญา										
1/73	สัญญา										
1/74	สัญญา										
1/75	สัญญา										
1/76	สัญญา										
1/77	สัญญา										
1/78	สัญญา										
1/79	สัญญา										
1/80	สัญญา										
1/81	สัญญา										
1/82	สัญญา										
1/83	สัญญา										
1/84	สัญญา										
1/85	สัญญา										
1/86	สัญญา										
1/87	สัญญา										
1/88	สัญญา										
1/89	สัญญา										
1/90	สัญญา										
1/91	สัญญา										
1/92	สัญญา										
1/93	สัญญา										
1/94	สัญญา										
1/95	สัญญา										
1/96	สัญญา										
1/97	สัญญา										
1/98	สัญญา										
1/99	สัญญา										
1/100	สัญญา										

รูปแผนที่ (ใบต่อ)

แผนที่.....ด.....

จล. ท่าทราย อำเภอ เมืองนนทบุรี จังหวัด นนทบุรี

มาตราส่วน ๑ : ๑๐๐๐



[Signature]

.....หัวหน้าการ
(นายชัยเชิด บวรสาโรจน์)

สำหรับโฉนดฉบับเจ้าของที่ดิน

[Signature]
.....เจ้าพนักงานที่ดิน

๕๑ ก.ย. ๒๕๕๗

สารบัญจดทะเบียน (ใบต่อ น.ส.๔๑.)

แผ่นที่ ๑
หน้า ก

โอนคดีจาก [redacted] ต.ทาทราย (บางกรวย) อ.นนทบุรี

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			รายการ จดทะเบียน ใหม่	เจ้าพนักงานที่ดิน ลงลายมือชื่อ ประจำตำบล
				ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา		
วันที่ 29 กันยายน พ.ศ. 2537	โอนจาก จำนอง	[redacted]	[redacted]	1	1	-	-	-	-	(นางสาวศุภพร บำรุงศรี)	
วันที่ 29 กันยายน พ.ศ. 2537	จำนอง เป็นประกัน			1	1	-	-	-	-	(นางสาวศุภพร บำรุงศรี)	
วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๔๐	โอน จำนอง			1	1	-	-	-	-	(นายสุรินทร์ อรรถพร)	
วันที่ 30 มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๔๐	โอน เป็นประกัน			1	1	-	-	-	-	(นายสุรินทร์ อรรถพร)	
วันที่ 8 สิงหาคม พ.ศ. 2546	โอน จำนอง			1	1	-	-	-	-	(นายสุรินทร์ อรรถพร)	
วันที่ 8 สิงหาคม พ.ศ. 2546	จำนอง เป็น ประกัน			1	1	-	-	-	-	(นายสุรินทร์ อรรถพร)	
วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2549	โอน จำนอง			1	1	-	-	-	-	(นายสุรินทร์ อรรถพร)	
วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2549	จำนอง เป็น ประกัน			1	1	-	-	-	-	(นายสุรินทร์ อรรถพร)	
วันที่ 29 กันยายน พ.ศ. 2553	โอนจาก จำนอง			1	1	-	-	-	-	(นายสุรินทร์ อรรถพร)	
วันที่ 29 กันยายน พ.ศ. 2553	จำนอง			1	1	-	-	-	-	(นายสุรินทร์ อรรถพร)	
วันที่ ๑๑ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๓	โอน จำนอง			0	0	๐๐๕	-	-	-	(นายสุรินทร์ อรรถพร)	

20- [redacted] [redacted] [redacted]
[redacted] [redacted] [redacted]
[redacted] [redacted] [redacted]

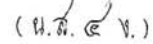
สำนวนจดทะเบียน (ใบต่อ น.ส.๔จ.)

แผ่นที่

หน้า

จดทะเบียน วัน เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ให้สัญญา	ผู้รับสัญญา	เนื้อที่ดิน ตามสัญญา			เนื้อที่ดิน คงเหลือ			รวม เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
วันที่ ๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๗	แบ่งแยก ในนามเดิม			-	-	๐.๐๐	๑	-	๙๖-๕๐3	
วันที่ 12 กันยายน พ.ศ. 2557	ขาย		บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)	1	-	96	0	-	๒๕๕๗	





✓ 27 ม.ค. ๒๕๖๒ ๖ ๖
 หัวหน้าการ

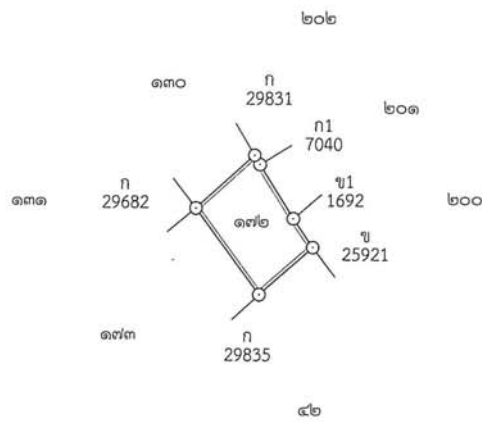
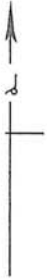
สารบัญจุดทะเลเขื่อน

รูปแผนที่ (ใบต่อ)

แผนที่.....๑.....

จล.ท่าทราย.....อำเภอ.....เมืองนนทบุรี.....จังหวัด.....นนทบุรี.....

มาตราส่วน ๑ : ๑๐๐๐



.....หัวหน้าการ
(นายวิรัตน์ สุวรรณแก้ว) ๒๗ ส.ย. ๒๕๕๗

สำหรับโฉนดฉบับเจ้าของที่ดิน

.....เจ้าพนักงานที่ดิน
(นายเอกชัย นาคพันธ์) ๒๘ ก.ย. ๒๕๕๗

(น.ส. ๕ ข.)



ตำแหน่งที่ดิน

ราชว

เลขที่ดิน

หน้าสำรวจ

ตำบล ท่าวา

โฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน

เลขที่

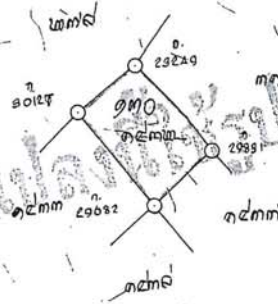
เล่ม

อำเภอ เมืองนนทบุรี

จังหวัด นนทบุรี

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ซึ่งได้โดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อที่ประมาณ ไร่ งาน ๕๑ ตารางวา
มาตราส่วนในราชว ๑:๑๐๐๐ รูปแผนที่ ๑:๑๐๐๐



ออก ณ วันที่ ๑๑ มิถุนายน ๒๕๓๕ ที่ กรุงเทพมหานคร



(นายสุเมธ บัญญัติ)
เจ้าพนักงานที่ดิน

วันที่ ๑๓ ต.ค. ๒๕๓๕
๑๕ - ๐72640
ผู้ตรวจ

ผู้ตรวจ
๑๓ ต.ค. ๒๕๓๕
ผู้ตรวจ
๑๓ ต.ค. ๒๕๓๕

สารบัญจดทะเบียน



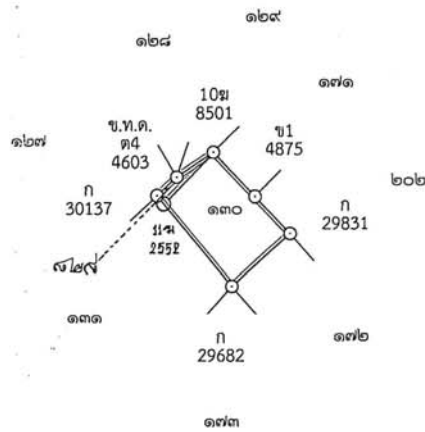
จดทะเบียน เมื่อ เดือน ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ให้สัญญา	ผู้ รับสัญญา	เนื้อหา ตามสัญญา			เนื้อหา คงเหลือ			รายการ เลขที่ จดทะเบียน ใหม่	เจ้าพนักงาน ลงนาม
				ไว้	งาน	ตรา ว่า	ไว้	งาน	ตรา ว่า		
วันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๕๑	ขยรวม สอ. โฉม			-	-	๕๓	-	-	-	-	
วันที่ 30 มกราคม พ.ศ. 2557	ขยรวม สอ. โฉม			-	-	57	-	-	-	-	
วันที่ 12 กันยายน พ.ศ. 2557	ขยรวม โฉม		บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	-	-	4 56- 10	-	-	-	-	
วันที่ ๓๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๘	แบ่งแยก ในนามเดิม	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	-	-	๐๒- ๑๐	-	-	๕๓- ๑๐	5036 + 6034 - 12 ๘๒๘ ๒๕๕๐๙๕	นางอุบล เจริญประ

รูปแผนที่ (ใบต่อ)

แผนที่.....๑.....

ตำบล.....ท่าทราย.....อำเภอ.....เมืองนนทบุรี.....จังหวัด.....นนทบุรี.....

มาตราส่วน ๑ : ๑๐๐๐



.....หัวหน้าการ
(นายวิรัตน์ สุวรรณแก้ว)
๒๗ ส.ย. ๒๕๕๗

สำหรับโอนดลบบเจ้าของที่ดิน

.....เจ้าพนักงานที่ดิน
(นายเอกชัย นาคพินิจ)
๒๘ ส.ย. ๒๕๕๗

สารบัญจดทะเบียน

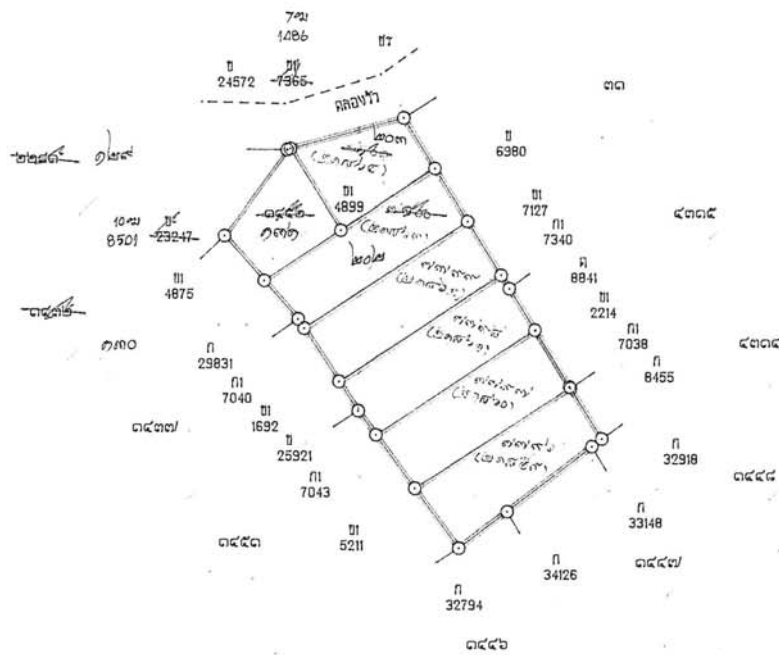
มีใบต่อแผ่นที่ :
ก-๙-๕๒

รูปแผนที่ (ใบต่อ)

แผนที่

บ. ... อำเภอ ... จังหวัด ...

มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐



นาย ... หัวหน้าการ

(นาย ...)

๒๙ ก.ย. ๒๕๔๐

...

เจ้าพนักงานที่ดิน

สำหรับโฉนดฉบับเจ้าของที่ดิน

สารบัญจดทะเบียน (ใบต่อ น.ส. ๕ ๖)

๖๖๘๘๗๗

หน้า ข

โฉนดที่ดินเลขที่

ចាំរោង

ବିଷୟବସ୍ତୁ

สำนวนจดทะเบียน (ใบต่อ น.ส.๕๖)

แผ่นที่ ๑

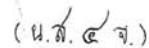
หน้า ก

โฉนดที่ดินเลขที่ [REDACTED]

อำเภอ เมืองนนทบุรี

จังหวัด นนทบุรี

เลข ที่	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ให้สัญญา	ผู้ รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			ราคา ที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงาน ลงลายมือชื่อ
				ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา		
				-	-	80	-	3	46 ⁷ / ₁₀	7 1 7797 213673	sh
				-	-	80	-	2	66 ⁷ / ₁₀	7 1 7798 213674	sh
				-	-	80	-	1	86 ⁷ / ₁₀	7 1 7799 213675	sh
				-	-	80	-	1	06 ⁷ / ₁₀	7 1 7800 213676	sh
				-	-	56 ⁷ / ₁₀	-	-	50	7 1 7801 213677	sh
				-	-	50	-	-	-	-	sh
				-	-	49 ² / ₁₀	-	-	-	-	sh
12	ขาย	[REDACTED]	บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	-	-	49 ² / ₁₀	-	-	-	-	sh
ภย											
1.2557											



นางสาวจิต อารักษ์สารวัตร ก-

สารบัญจดทะเบียน

[illegible]

สารบัญจดทะเบียน

ปี เลข ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ให้ สัญญา	ผู้ รับ สัญญา	เนื้อ หา ตาม สัญญา			เนื้อ หา คง เหลือ			รวม เลข จัด เก็บ เอกสาร	เจ้าพนักงาน ลง ลาย มือ ชื่อ ประจำ งาน
				ปี ใด	งาน	ตรา วา	ปี ใด	งาน	ตรา วา		
๑๘	แบ่งแยก			-	-	๑๒	-	-	๑๒		
๑๙	โอนนามเดิม										นายเอกชัย นาค
๒๐	ขาย		บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)	-	-	๑๒	-	-	-		นายสมชาย เพ็ชรแก้ว

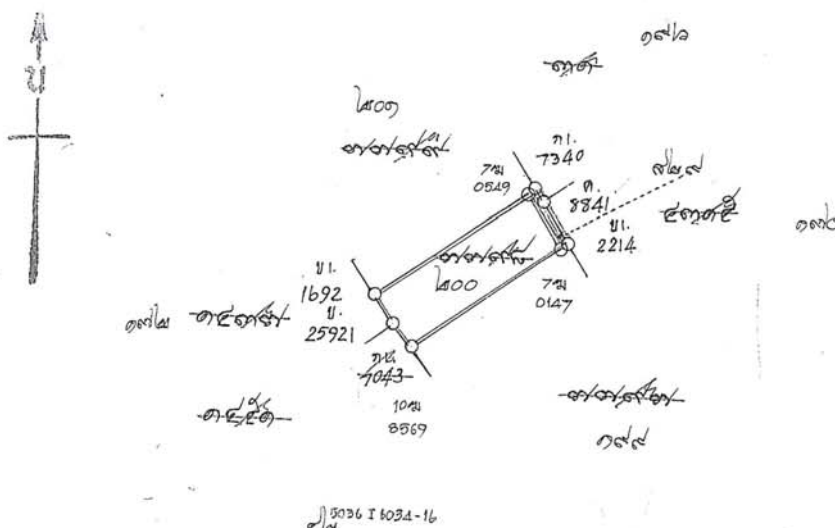


តំបន់ អាកាសចរ

જાગૃત અભિયાન

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ขอภัยด้วยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน



ออก ณ วันที่ ๑๕ ธันวาคม เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕๖๑

นายสมมาตร จตุจันทร์
เจ้าพนักงานที่ดิน

สำเนาจดทะเบียน

ปี น น ปี	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ให้ สัญญา	ผู้ รับ สัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา			เนื้อที่ คงเหลือ			รวม เลขที่ดิน โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้าพนักงาน ลงลายมือชื่อ ประ
				ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา		
๑๘	แบ่งแยก			-	-	๐๒-๑๐	-	-	๗๒-๑๐		
๑๙	ในนามเดิม										นายเอกชัย นาน
๒๐											
๒๑	ขาย		บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)	-	-	๗๘-๑๐	-	-	-		
๒๒											
๒๓											
๒๔											
๒๕											
๒๖											
๒๗											
๒๘											
๒๙											
๓๐											
๓๑											
๓๒											
๓๓											
๓๔											
๓๕											
๓๖											
๓๗											
๓๘											
๓๙											
๔๐											
๔๑											
๔๒											
๔๓											
๔๔											
๔๕											
๔๖											
๔๗											
๔๘											
๔๙											
๕๐											



ตำแหน่งที่ดิน

ราชวา

เลขที่ดิน

หน้าสำราญ

ตำบล นามภักดี

โฉนดที่ดิน

เลขที่

เล่ม

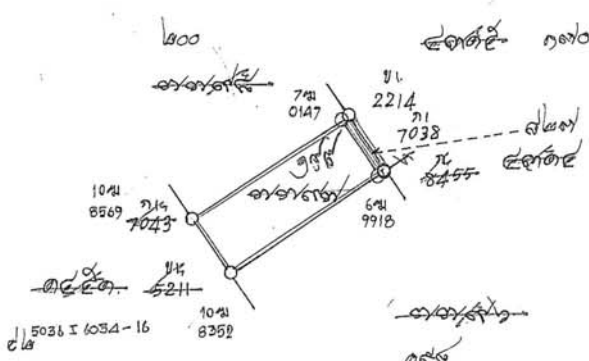
อำเภอ เมืองนนทบุรี

จังหวัด นนทบุรี

โฉนดที่ดิน
เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน



ที่ดินแปลงหนึ่งเนื้อที่ประมาณ ๗๐ ตารางวา
(แปลกดินทางหลวง)
มาตราส่วนในราชวา ๑:๒๐๐๐
รูปแผนที่
มาตราส่วน ๑:๑๐๐๐



ออก ณ วันที่ ยี่สิบสอง เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕๖๓



นางสาว นงนุช วัฒนศิริ
นางสาว นงนุช วัฒนศิริ
นางสาว นงนุช วัฒนศิริ

1138551

นาย นงนุช วัฒนศิริ
นาย นงนุช วัฒนศิริ
นาย นงนุช วัฒนศิริ

สารบัญจดทะเบียน

[illegible]

สารบัญจดทะเบียน

(ନ.ଶ.୧୩.)

ตำแห่งทตณ

รชช

เลขที่งาน...

หน้าสารบัญ

၂၅၂

ในดัดตน

2
1997

1
123

จำเริญ เสงี่ยมกุล

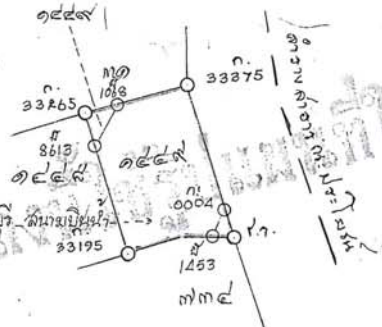
โชนิตชน

๖ เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๐๐๐
~~๑:๒๐๐๐~~

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑: ๑๐๐๐



ออก ณ วันที่ ๒๕ เดือน มีนาคม พุทธศักราช ๒๕๖๕

วิจิตร
(นายวิจิตร แยมไธ)
ผวาราชการจังหวัด

นายอำเภอ บึงนาราง
เจ้าพนักงานที่ดิน

0100 1911M 8 N. N. 16
16 1911M

ผู้เขียน
ผู้พิมพ์ (๗) ๑๕ - ๐๙๗๕๙๕
ผู้ตรวจ

๑๖.๙.๙๕
 ๑๖.๑๐.๙๕
 ๑๖.๑๐.๙๕

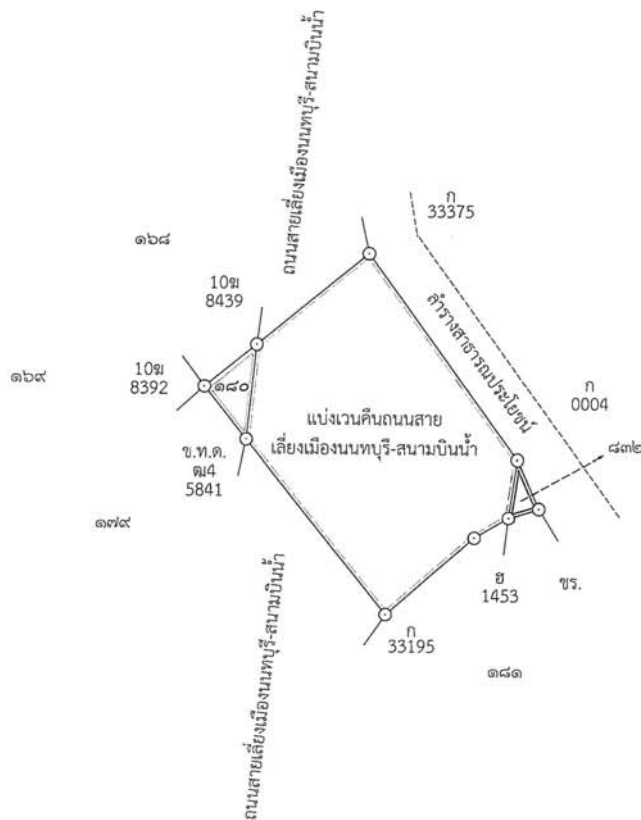
สารบัญ จดทะเบียน

รูปแผนที่ (ใบต่อ)

แผ่นที่.....๑

ตำบล.....ท่าทราย อำเภอ.....เมืองนนทบุรี จังหวัด.....นนทบุรี

มาตราส่วน ๑ : ๕๐๐



.....หัวหน้าการ
(นาย.....)
๒๗ ต.ย. ๒๕๕๗

สำหรับโฉนดฉบับเจ้าของที่ดิน

.....เจ้าพนักงานที่ดิน
(นายเอกชัย นาคพินิจ)
๒๘ ก.ค. ๒๕๕๗

ภาคผนวก ก-2

หนังสือจากหน่วยงานราชการ



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๖๕๖๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๐ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งขอยกเลิกรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค รัตนธิเบศร์
ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ๑๐๑๐.๕/๔๐๒๒
ลงวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๕

๒. หนังสือบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ที่ นต. ๑๙๖/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ มีมติไม่ให้ความเห็นชอบให้
ยกเลิกรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค รัตนธิเบศร์ ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด
(มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนเลี้ยวเมืองนนทบุรี-สนามบินน้ำ ตำบลท่าทราย อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี โดยให้แก้ไข
เพิ่มเติมตามแนวทาง รายละเอียด ประเด็น หรือหัวข้อที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด และตามหนังสือ
ที่อ้างถึง ๒ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ได้มีหนังสือชี้แจงข้อมูลและรายละเอียดเพิ่มเติมเพื่อประกอบ
การพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอเรียนว่า ได้นำเรื่องดังกล่าว
เสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคาร
การจัดสรรที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๖๕ คณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการฯ มีมติอนุญาตให้ยกเลิกรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศุภาลัย ปาร์ค
รัตนธิเบศร์ ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ตั้งอยู่ที่ ถนนเลี้ยวเมืองนนทบุรี-สนามบินน้ำ ตำบลท่าทราย
อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th

ที่ นบ ๐๐๒๒.๒/ ๕๖๙



สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนนทบุรี
ถนนรัตนานิเบศร์ นบ ๑๑๐๐๐

๑๙ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน กรรมการบริษัท ศุภกลัย จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือของบริษัท ที่ น.ต. ๓๒๔/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัทฯ ขอให้ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๗๖๕๔, ๖๐๙๔๗, ๖๐๙๕๒, ๖๒๑๖๙ - ๖๒๑๗๙, ๑๘๒๔๙๖ - ๑๘๒๔๙๙ และ ๒๑๓๖๗๒ - ๒๑๓๖๗๖ รวม ๒๓ โฉนด เนื้อที่รวมประมาณ ๕ - ๑ - ๒๒.๔ ไร่ ซึ่งตั้งอยู่ที่ ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างโครงการ ซิตีโฮม สยามบิณน้ำ - รัตนานิเบศร์ ซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง ๘ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และห้องสโมสร สูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร นั้น

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนนทบุรี ขอเรียนว่า ขณะนี้กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี พ.ศ. ๒๕๔๘ ได้หมดอายุการใช้บังคับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๕๕ และการปรับปรุงผังเมืองรวมนนทบุรี (ปรับปรุงครั้งที่ ๒) ยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ดังนั้น ผู้ขอตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน จำเป็นต้องตรวจสอบกับเจ้าพนักงานท้องถิ่น (เทศบาลนครนนทบุรี) ซึ่งมีอำนาจหน้าที่ควบคุมการปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคาร และข้อบัญญัติท้องถิ่น เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารฯ ตลอดจนผู้ให้อนุญาตประกอบกิจการตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย เช่น กฎหมายอาคารชุด กฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม เป็นต้น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายชุษฎี เจริญลาภ)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนนทบุรี



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/๒๖๔๓

สำนักงานเทศบาลนครนทบุรี
ถนนรัตนธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๑๘ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือของบริษัทฯ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)แจ้งความประสงค์ขอให้เทศบาลนครนทบุรี ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินและขอหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดิน บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๒๑๖๙-๖๒๑๗๖, ๔๗๖๕๔, ๑๘๒๔๙๖-๑๘๒๔๙๙, ๖๒๑๗๗-๖๒๑๗๘, ๖๐๙๕๒, ๖๐๙๔๗, ๖๒๑๗๙ และ ๒๑๓๖๗๒-๒๑๓๖๗๖ รวม ๒๓ แปลง อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ว่าสามารถพัฒนาเป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์และห้องสโมสรม ได้หรือไม่ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลนครนทบุรีขอเรียนว่า ได้ให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบที่ดินดังกล่าว ตั้งอยู่ที่ ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ปรากฏข้อเท็จจริงดังนี้

๑. ขณะนี้กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี พ.ศ. ๒๕๔๘ ได้หมดอายุการใช้บังคับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๕๕ และการปรับปรุงผังเมืองรวมจังหวัดนนทบุรี ยังดำเนินการไม่แล้วเสร็จ ทางเทศบาลนครนทบุรี จึงได้ออกเทศบัญญัติเทศบาลนครนทบุรี เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตเทศบาลนครนทบุรี อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี พ.ศ.๒๕๕๗ เพื่อใช้พลางก่อน จนกว่าผังเมืองฉบับใหม่จะแล้วเสร็จ
๒. การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเทศบัญญัติเทศบาลนครนทบุรี เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตเทศบาลนครนทบุรี อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี พ.ศ.๒๕๕๗ ที่ดินดังกล่าวตั้งอยู่ภายในบริเวณที่ ๑ (๑.๒) สามารถใช้ประโยชน์เพื่อเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์และห้องสโมสรมได้ ไม่ขัดกับเทศบัญญัติ ตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้
๓. การก่อสร้างอาคารดังกล่าวจะต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้อง

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

น.อ.

(สวาท นียมเหตุ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครนทบุรี

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง สำนักงานช่าง

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๘๐ ๒๒๗๒ ต่อ ๒๓๑๔

โทรสาร ๐ ๒๕๘๙ ๐๔๙๙



ที่ คค ๐๗๐๓.๒๓/ ๑๑๕๐

แขวงทางหลวงชนบทนนทบุรี
๙๙/๑๐ ม.๒ ต.สวนใหญ่ อ.เมือง
จ.นนทบุรี ๑๑๐๐๐

๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอนหนังสือรับรองความกว้างถนน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

ตามหนังสือที่บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๑๐๑๑ อาคารศุภาลย์ แกรนด์ทาวเวอร์ ถนนพระราม ๓ แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร มีความประสงค์ขอให้หน่วยงานของท่านทำการตรวจสอบสภาพและความกว้างของถนนเลียบเมืองนนทบุรี นั้น

แขวงทางหลวงชนบทนนทบุรี ได้ตรวจสอบบริเวณพื้นที่ดังกล่าวแล้ว ปรากฏว่าเป็น ถนนสายทาง นบ.๔๐๑๘ เลียบเมืองนนทบุรี อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี มีรัศมีเขตทางจากศูนย์กลางถนนกว้าง ๑๕.๐๐ เมตร ผิวจราจรกว้างข้างละ ๗.๐๐ เมตร ทางเท้ากว้างข้างละ ๓.๐๐ เมตร ตามสภาพพื้นที่ เป็นถนนจากการเวนคืนที่ดิน ของทางกรมทางหลวงชนบท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเสมา เบ้าพูนทอง)

ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงชนบทนนทบุรี

ส่วนปฏิบัติการ

โทร ๐-๒๙๖๙-๐๖๑๐ ต่อ ๑๒๑,๑๒๕

โทรสาร ๐-๒๙๖๙-๐๖๑๐ ต่อ ๒๐๕

“ทช.โปร่งใส ใส่ใจคุณธรรม นำความซื่อสัตย์ ขจัดการทุจริต”



แขวงทางหลวงชนบทนนทบุรี
เลขที่รับ 1496
รับ 12 พ.ค. 65
เวลา 10.01 น.
ผู้รับ อ.พ.ท.ชัย

เลขที่ น.ต. 687 / 2565

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

10 พฤษภาคม 2565

เรื่อง ขอรบาสถานภาพและความกว้างของถนนเลียเมืองนนทบุรี

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงชนบทจังหวัดนนทบุรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป 1 ชุด
 2. สำเนาโฉนดที่ดินของโครงการ 1 ชุด

ส่วนปฏิบัติการ
เลขที่รับ 1496
รับ 12 พ.ค. 65
เวลา 16.40 น.
ผู้รับ อ.พ.ท.ชัย

ด้วยบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) จะดำเนินการพัฒนาโครงการ ซิตีโฮม สยามบิณน้ำ - รัตนธิเบศร์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และห้องสโมสร สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่บริเวณถนนเลียเมืองนนทบุรี ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ทั้งนี้ขนาดและระยะต่างๆ ของถนนโดยรอบที่ดินจะมีผลต่อการก่อสร้างโครงการตามนัยของกฎหมายควบคุมอาคาร

บริษัทฯ จึงขอความอนุเคราะห์จากท่าน ในการตรวจสอบสถานภาพและความกว้างของถนนเลียเมืองนนทบุรี

จึงเรียนมาเพื่อโปรดให้การอนุเคราะห์ตรวจสอบและแจ้งให้บริษัทฯ ได้รับทราบจักขอบพระคุณยิ่ง



ขอแสดงความนับถือ

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)
SUPALAI
PUBLIC COMPANY
LIMITED (นายจิตร จันทรเจริญสุข)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

๑๕๕๕๕๕๕

- ดำเนินการ

(นางเสมา น้อยทอง)

ผู้อำนวยการแขวงทางหลวงชนบทนนทบุรี

หมายเหตุ : ขาดตกบกพร่องต้องการข้อมูลเพิ่มเติม

กรุณาติดต่อ

นายธนวิทย์ อินทร์บุญสังข์

นายอริยะ พลังไกร

โทร. 087-8967010 , 02-725-8888 ต่อ 562

โทร. 081-0925543 , 02-725-8888 ต่อ 572



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/๒๙๖๖

สำนักงานเทศบาลนครนทบุรี
ถนนรัตนธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๒๗ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอรบาสถานภาพและความกว้างคลองสาธารณะ (คลองบางธรณีและคลองวัว)

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัทฯ เลขที่ น.ต. ๓๓๒/๖๕ ลงวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาแผนที่ระวางที่ดิน ความกว้างคลองบางธรณี จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) แจ้งความประสงค์ขอรบาสถานภาพและความกว้างคลองสาธารณะ (คลองบางธรณีและคลองวัว) บริเวณโครงการชิตีไฮม์ สนามบินน้ำ-รัตนธิเบศร์ เพื่อประกอบการก่อสร้างอาคารชุดสูง ๘ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร, พาณิชย-สโมสร จำนวน ๑ อาคาร ตั้งอยู่ถนนเลี้ยวเมืองนนทบุรี ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เทศบาลนครนนทบุรีขอเรียนว่า ได้ให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบเอกสารหลักฐานและพื้นที่บริเวณดังกล่าวแล้ว ปรากฏข้อเท็จจริงดังนี้

- คลองบางธรณีด้านทิศตะวันตก มีความกว้างประมาณ ๖.๕๐ เมตร ถึง ๘.๕๐ เมตร (ตามระวางที่ดินจังหวัด)
- คลองวัวด้านทิศเหนือ มีความกว้างประมาณ ๑๐.๔๔ เมตร (ตามระวางที่ดินจังหวัด)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

น.อ. 

(สวาท นียมเหตุ)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง สำนักการช่าง

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๘๐ ๒๒๗๒ ต่อ ๒๓๑๔

โทรสาร ๐ ๒๕๘๙ ๐๔๙๙

ที่ คค ๐๗๐๙/ ๑๗๖๕



สำนักงานทางหลวงชนบทที่ ๑ (ปทุมธานี)
๓๗/๒ หมู่ ๑๕ ตำบลบึงคำพร้อย
อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๕๐

๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การขออนุญาตทำเชื่อมทางเข้า - ออกในเขตทางหลวงชนบท

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือที่ น.ต. ๓๒๘/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๔ เรื่อง ขออนุญาตออกหนังสือรับรอง
การให้อนุญาตเชื่อมทางเพื่อเป็นทางสัญจรเข้า-ออก โครงการ ชิตีโฮม สนามบินน้ำ - รัตนาธิเบศร์

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑.แบบมาตรฐานเชื่อมทางเข้า - ออกในเขตทางหลวงชนบท ๑ ชุด

๒.หลักเกณฑ์การขออนุญาตทำทางเชื่อมเข้า-ออกในเขตทางหลวงชนบท จำนวน ๑ แผ่น

๓.แบบคำขออนุญาตทำทางเชื่อมเข้า-ออกในเขตทางหลวงชนบท (แบบ ข.๑) จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้ขออนุญาตออกหนังสือรับรองการให้อนุญาตเชื่อมทาง
เข้า - ออก โครงการ ชิตีโฮม สนามบินน้ำ - รัตนาธิเบศร์ ตั้งอยู่บริเวณ ถนนเลียบเมืองนนทบุรี ตำบลท่าทราย
อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี เนื่องจากมีความประสงค์จะดำเนินการพัฒนาโครงการฯ และจัดทำ
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อขอรับความเห็นชอบก่อนจึงจะสามารถ
ดำเนินการได้ นั้น

สำนักงานทางหลวงชนบทที่ ๑ (ปทุมธานี) ได้ตรวจสอบแล้วปรากฏว่าถนนสายดังกล่าว
เป็นทางหลวงชนบท สาย นบ.๔๐๑๘ เลียบเมืองนนทบุรี อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี จึงขอเรียนว่าหาก
ท่านมีที่ดินอยู่ติดกับเขตทางหลวงชนบท ท่านสามารถยื่นขออนุญาตทำทางเชื่อมเข้า-ออกในเขตทางหลวงได้
โดยการพิจารณาอนุญาตจะต้องเป็นไปตามที่หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กรมทางหลวงชนบทกำหนด
รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเกษม สัจจรักษ์)

ผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงชนบทที่ ๑

ส่วนบูรณะ

โทร.๐-๒๙๙๗-๔๕๔๒ ต่อ ๑๒๑

โทรสาร ๐-๒๙๙๗-๔๕๔๒ ต่อ ๑๒๑

“ทช.โปร่งใส ใส่ใจคุณธรรม นำความซื่อสัตย์ ขจัดความทุจริต”

หลักเกณฑ์การขออนุญาตทำทางเชื่อมต่อ – ออกในเขตทางหลวงชนบท

1. คุณสมบัติของผู้ยื่นคำขออนุญาต

ต้องเป็นเจ้าของที่ดินที่ประสงค์จะสร้างทางเข้า - ออกในเขตทางหลวงชนบท หากเป็นนิติบุคคลให้ผู้ที่มีอำนาจลงนามแทนนิติบุคคลเป็นผู้ยื่นคำขอ

2. หลักฐานประกอบการขออนุญาต

- 2.1 แบบฟอร์มคำขออนุญาตกระทำกรใด ๆ ในเขตทางหลวงชนบท (ตามแบบ ข.1)
- 2.2 แบบแปลนและแผนผังที่ตั้งที่ดินที่แสดงตำแหน่งอาคารกับทางเชื่อมต่อ - ออกในเขตทางหลวงชนบท ตามแบบมาตรฐานทางเข้า - ออกที่กรมทางหลวงชนบทกำหนดไว้ จำนวน 4 ชุด
- 2.3 กรณีสืบหาที่ดินที่ขออนุญาตมีรัศมีเกี่ยวข้องกับทางเข้า - ออก ถ้าเข้าไปในที่ดินผู้อื่นจะต้องให้เจ้าของที่ดินนั้นแสดงความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษร
- 2.4 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคารพร้อมแบบแปลนแผนผังประกอบการอนุญาต จำนวน 1 ชุด
- 2.5 สำเนาบัตรประชาชน หรือสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต จำนวน 3 ฉบับ
- 2.6 สำเนาโฉนดที่ดิน จำนวน 3 ฉบับ (กรณีที่ที่ดินติดจำนองจะต้องมีหนังสือยินยอมจากผู้รับจำนอง)
- 2.7 หนังสือมอบอำนาจในกรณีที่มอบอำนาจให้ผู้อื่นทำการขออนุญาตแทน ติดอากรแสตมป์ 10 บาท
- 2.8 กรณีเป็นนิติบุคคลจะต้องมีหนังสือที่ลงนามโดยกรรมการผู้มีอำนาจพร้อมตราประทับของนิติบุคคลนั้น ๆ และต้องมีหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนห้างหุ้นส่วน บริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ระบุชื่อกรรมการผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล

3. การตรวจสอบสถานที่

เจ้าหน้าที่จะนัดหมายกับผู้ขออนุญาตเพื่อทำการตรวจสอบสถานที่ที่ขออนุญาตทำทางเชื่อมต่อ-ออกในเขตทางหลวงชนบทก่อนที่จะอนุญาต และเมื่อได้รับอนุญาตให้ทำทางเชื่อมต่อ-ออกแล้ว ผู้ขออนุญาตจึงจะสามารถทำทางเชื่อมต่อ-ออกในเขตทางหลวงชนบทได้โดยต้องทำตามเงื่อนไขที่กำหนด

4. สถานที่ยื่นคำขออนุญาต

ผู้ขออนุญาตสามารถขอรับแบบคำขออนุญาตฯ ขอตรวจดูแบบมาตรฐานทางเข้าออกหลักเกณฑ์หรือเงื่อนไขได้ที่สำนักงานทางหลวงชนบทจังหวัดทุกจังหวัด หรือที่สำนักบำรุงทางกรมทางหลวงชนบท หรือที่ [web site / www.ddr.go.th](http://web_site/www.ddr.go.th) และยื่นแบบคำขออนุญาตได้ที่สำนักงานทางหลวงชนบทจังหวัดทุกจังหวัด หรือที่สำนักบำรุงทาง กรมทางหลวงชนบท เลขที่ 9 ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กทม. 10220 โทร.0-2551-5000

เงื่อนไขการอนุญาตทำทางเชื่อมเข้า-ออกในเขตทางหลวงชนบท

1. ก่อนที่ผู้ได้รับอนุญาตจะลงมือกระทำการก่อสร้าง ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าหน้าที่กรมทางหลวงชนบททราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วัน
2. เมื่อได้รับอนุญาตแล้ว จะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน.....วัน เมื่อครบกำหนดแล้ว ปรากฏว่าผู้ได้รับอนุญาตยังไม่ทำการให้แล้วเสร็จ เนื่องจากผู้ได้รับอนุญาตละทิ้งงานหรือหลีกเลี่ยงไม่ทำตามแบบที่กำหนด หรือมีเหตุผลที่ไม่สมควรให้ต่อเวลาอีกต่อไป ผู้ได้รับอนุญาตยินยอมให้กรมทางหลวงชนบทเพิกถอนการอนุญาต โดยไม่เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น
3. ผู้ได้รับอนุญาตจะทำการก่อสร้างตามแบบและรายละเอียดประกอบแบบไม่ว่าจะเป็นแบบขออนุญาตสร้างทาง ถนนหรือสิ่งอื่นใดในเขตทางหลวงเพื่อเป็นทางเข้า-ออก หรือแบบมาตรฐานทางเชื่อมชั่วคราวเข้า-ออกทางหลวงชนบทที่ได้กำหนดไว้
4. ผู้ได้รับอนุญาตยินยอมให้กรมทางหลวงชนบท มีสิทธิที่จะออกแบบ เปลี่ยนแปลง แก้ไขเพิ่มเติมแบบให้เหมาะสมกับสภาพความเปลี่ยนแปลงของทาง หรือเพื่อความปลอดภัยแก่ผู้ใช้ทางหรือเพื่อบำรุงรักษาประการใดก็ได้ และหากมีการแก้ไขเป็นหน้าที่ของผู้ได้รับอนุญาตที่จะต้องปฏิบัติตามโดยออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น
5. ผู้ได้รับอนุญาตจะหาวัสดุมาดำเนินการก่อสร้างตามแบบ และรายละเอียดที่กรมทางหลวงชนบทอนุญาต จะไม่ใช้วัสดุในเขตทางของกรมทางหลวงชนบท
6. ผู้ได้รับอนุญาตต้องติดตั้งป้ายจราจรตลอดจนเครื่องหมายควบคุมการจราจรอื่นๆ ในระหว่างการก่อสร้างตามมาตรฐานกรมทางหลวงชนบท และแนวทางปฏิบัติของคณะกรรมการป้องกันอุบัติเหตุแห่งชาติ หากจำเป็นต้องทำการก่อสร้างในเวลากลางคืน หรือส่วนของงานก่อสร้างหรือวัสดุอุปกรณ์ของงานก่อสร้างอาจเป็นอันตรายต่อผู้ใช้ทางในเวลากลางคืน ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างอย่างเพียงพอและป้ายจราจรที่ติดตั้งต้องเป็นชนิดสะท้อนแสง (Reflective) ด้วย
7. ผู้ได้รับอนุญาตต้องสำเนาหนังสืออนุญาต ขนาดเท่ากับ A0 โดยใช้วัสดุที่กันน้ำได้และติดตั้งบริเวณที่ได้รับอนุญาต ซึ่งจะต้องติดตั้งภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับอนุญาต
8. ผู้ได้รับอนุญาต จะต้องยินยอมให้เจ้าหน้าที่กรมทางหลวงชนบทเข้าตรวจสอบการทำงานได้ตลอดเวลา เพื่อเป็นการป้องกันความเสียหายที่จะเกิดขึ้นต่อทางหลวง

9. เจ้าหน้าที่กรมทางหลวงชนบท มีอำนาจสั่งให้หยุดการทำการก่อสร้างในกรณีที่มีการก่อสร้างนั้นจะทำความเสียหายให้แก่ทางหลวงหรือเป็นอันตรายต่อผู้ใช้ทาง
10. ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องรับผิดชอบ และชดเชยค่าเสียหายอันเกิดจากการก่อสร้างทางเชื่อมที่มีต่อทางหลวงหรือผู้ใช้เส้นทาง
11. ในระหว่างการใช้สถานที่ที่ได้รับอนุญาต ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องควบคุมการใช้สถานที่ให้ความเป็นระเบียบเรียบร้อย และมีการรักษาความสะอาดสถานที่และเมื่อครบกำหนดการได้รับอนุญาตจะต้องดำเนินการทำความสะอาด เก็บเศษวัสดุอุปกรณ์ อันเกิดจากกิจกรรมที่ใช้สถานที่ให้เรียบร้อย และแจ้งให้กรมทางหลวงชนบทตรวจสอบจนเป็นที่พอใจ
12. ในกรณีที่มีการขออนุญาตต้องทำการขุดหรือผิวจราจร ทางเท้า หรือส่วนอื่นใดในโครงสร้างถนน ผู้ได้รับอนุญาตต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเดิม ตามมาตรฐานและวิธีการที่กรมทางหลวงชนบทกำหนดและต้องรับผิดชอบต่อความชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้น ภายในเวลา 2 ปี
13. เมื่อกรมทางหลวงชนบทต้องสร้างหรือขยายทางหลวง หรือซ่อมแซมบำรุงทางหลวง ถ้าต้องรื้อถอนเคลื่อนย้ายสิ่งที่ได้รับอนุญาตเป็นภาระของผู้ได้รับอนุญาตต้องดำเนินการภายในกำหนดที่ได้รับแจ้ง และหากเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้ได้รับอนุญาต ผู้ได้รับอนุญาตจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากกรมทางหลวงชนบท
14. เมื่อผู้ได้รับอนุญาตได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากกรมทางหลวงชนบท หรือผู้ซึ่งได้รับมอบหมายให้รื้อย้ายทางเชื่อมเข้า-ออก ที่ได้รับอนุญาตให้พ้นเขตการก่อสร้างภายในระยะเวลาที่กรมทางหลวงชนบทกำหนด ผู้ได้รับอนุญาตจะทำการรื้อย้ายทันที และให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดเวลาที่ได้รับแจ้ง โดยผู้ขออนุญาตจะเป็นผู้จัดหาสถานที่จัดเก็บและเสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ถ้าหากผู้ได้รับอนุญาตรื้อย้ายไม่ทันกำหนดเวลาและเกิดความเสียหายขึ้นกับกรมทางหลวงชนบท ไม่ว่ากรณีใดๆ ก็ตามผู้ได้รับอนุญาตยินยอมชดเชยค่าเสียหายให้แก่กรมทางหลวงชนบททั้งสิ้น
15. ในกรณีที่การก่อสร้างตามคำขออนุญาตจำเป็นต้องตัดกิ่งไม้ในเขตทาง ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องได้รับอนุญาตจากกรมทางหลวงชนบทก่อนและกรมทางหลวงชนบทมีสิทธิที่จะกำหนดเงื่อนไขประการใดก็ได้
16. ผู้ได้รับอนุญาตจะซ่อมแซมส่วนที่ชำรุดเสียหายให้อยู่ในสภาพเดิม ให้ได้มาตรฐานไม่ต่ำกว่ามาตรฐานงานก่อสร้างเดิมของสิ่งก่อสร้างนั้น

17. หากเกิดความเสียหายแก่ถนนหรือทรัพย์สินของกรมทางหลวงชนบทขึ้นในภายหลังจากผู้ได้รับอนุญาตได้ดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาต โดยความเสียหายนั้นเกิดจากการทำทางเชื่อมเข้า-ออกที่ได้รับอนุญาตผู้ได้รับอนุญาตจะซ่อมแซมจัดหาใหม่ให้ดีขึ้นเดิมตามที่กรมทางหลวงชนบทกำหนดภายในระยะเวลา 15 วัน หลังจากได้รับแจ้งหรือตามระยะเวลาที่กรมทางหลวงชนบทกำหนดในกรณีเร่งด่วน
18. ผู้ได้รับอนุญาตกระทำผิดเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใด ผู้ได้รับอนุญาตยินยอมให้กรมทางหลวงชนบทเพิกถอนการอนุญาตได้

แบบคำขออนุญาตทำทางเชื่อมเข้า-ออกในเขตทางหลวงชนบท

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขออนุญาตทำทางเชื่อมเข้า-ออกในเขตทางหลวงชนบท

เรียน ผู้อำนวยการทางหลวงชนบท

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
- | | | |
|--|---|--|
| 1. <input type="checkbox"/> แบบแปลนทางเชื่อม | <input type="checkbox"/> แบบแปลนทางเชื่อมชั่วคราว | <input type="checkbox"/> ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร |
| 2. <input type="checkbox"/> สำเนาบัตรประชาชน | <input type="checkbox"/> สำเนาทะเบียนบ้าน | |
| 3. <input type="checkbox"/> สำเนาโฉนดที่ดิน | <input type="checkbox"/> หนังสือยินยอมจากผู้รับจ้าง | |
| 4. <input type="checkbox"/> หนังสือมอบอำนาจ | <input type="checkbox"/> หนังสือรับรองของสำนักทะเบียนทางพื้นที่ส่วน บริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า | |

-1-

ข้าพเจ้า.....โดย.....

-2-

ตำแหน่ง.....สำนักงานเลขที่/บ้านเลขที่.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โทรศัพท์หมายเลข.....มีความประสงค์ขออนุญาต

☐ ทำทางเชื่อมเข้า – ออกในเขตทางหลวงชนบท ตามมาตรา 37 แห่งพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. 2535 โดยจะปฏิบัติตามเงื่อนไขตามเอกสาร ง.1

☐ ทำทางเชื่อมเข้า – ออกในเขตทางหลวงชนบทเป็นการชั่วคราว ตามมาตรา 37 แห่งพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. 2535 โดยจะปฏิบัติตามเงื่อนไขตามเอกสาร ง.1

ถนนสาย.....

ระหว่าง กม. ที่.....ถึง กม. ที่.....

เพื่อ.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....

หมายเหตุ

1. “ข้าพเจ้า” หมายถึง บุคคลทั่วไปหรือส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจที่ขออนุญาต
2. “โดย” หมายถึง ชื่อ-นามสกุล ของผู้รับมอบอำนาจ หรือผู้แทนนิติบุคคล แล้วแต่กรณี
3. “ตำแหน่ง” หมายถึง หน้าที่ผู้จัดการหรือกรรมการผู้จัดการใหญ่ หัวหน้าส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจที่ขออนุญาต

แบบมาตรฐานทางเข้า - ออก ทางหลวง

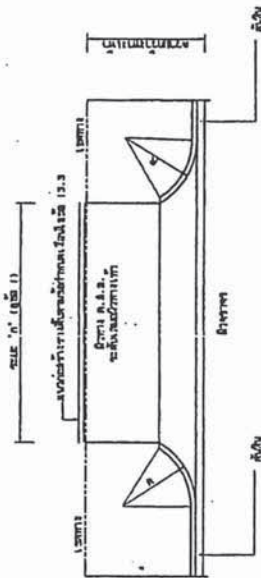
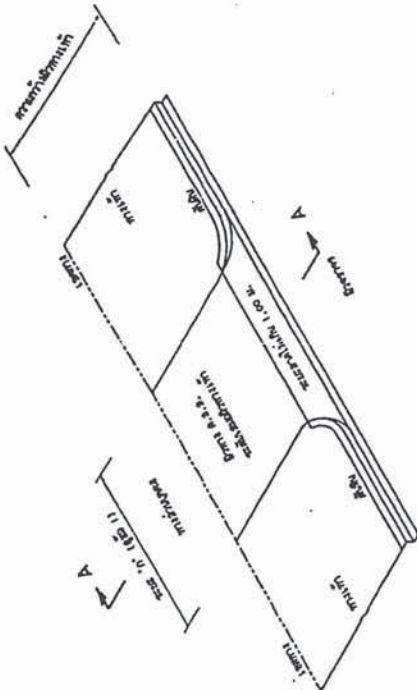
กรมทางหลวงชนบท กระทรวงคมนาคม

การขอผูกพันที่ดิน ครรภ์ทางใต้ และภาคทางริมทางหลวง
การคิดเงินปันค่า หมายเหตุว่า การคิดเงินปันค่านี้ใช้ทั้งทางเข้า - ออก โดยให้ทั้งกรณี - ออกอยู่ระดับเดียวกับทั้งทางเข้าและทางลงบรรณกัน
เนื่องจากตรงระดับนี้มีความยาวไม่เกิน 1.00 เมตร จะมีระเบียบว่าพื้นที่ความกว้างของทางเข้า พื้นที่เกิน 5 เมตร

- 0-2-15

0.1 สะพานราบ (ช่วงทางที่เข้าหาสะพานที่มีความลาดชันระหว่าง 0 - 4%)

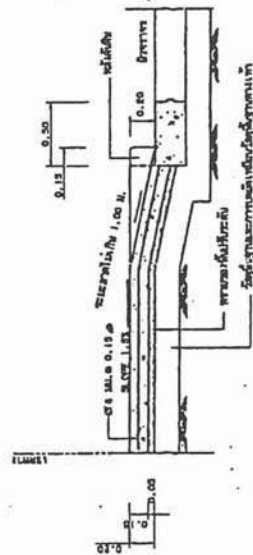
ได้อำนาจใจและจะปฏิบัติตามแบบมาตรฐาน ทบทวน



แบบ ทางเข้า - ออก

ขนาดตามแบบแปลน 1:1.5

NOT TO SCALE



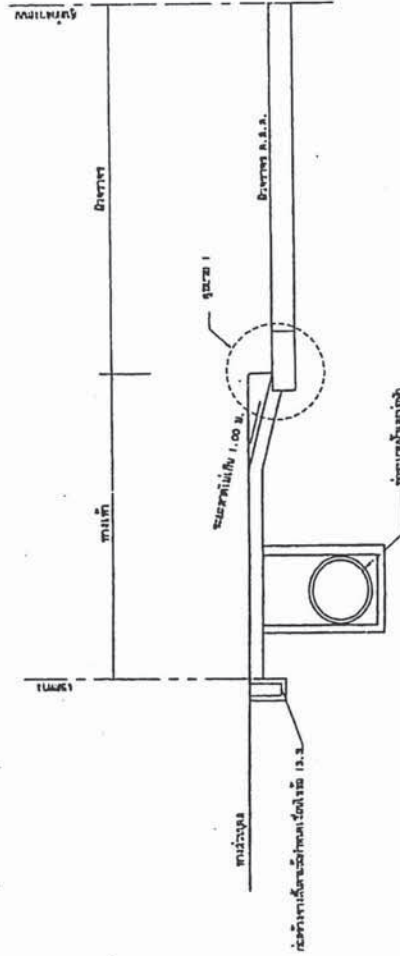
แบบ ทางเข้า - ออก

ขนาดตามแบบแปลน 1:1.5

รายละเอียดการก่อสร้าง

- หลักเกณฑ์ในการกำหนด ความกว้างของทางเข้า - ออก (ระยะ "ก") เป็นดังนี้
 - ที่จอดรถยนต์ สถานที่ราชการ องค์การ รัฐวิสาหกิจ โรงเรียน สถานศึกษา และหอประชุม กว้างข้างละ 8.00 เมตร
 - บ้านพักอาศัย กว้างข้างละ 4.00 เมตร
 - อาคารที่จอดรถยนต์ อาคารพาณิชย์ อาคารโรงงาน กว้างข้างละ 4.50 เมตร
 - รถยนต์ 2 คัน กว้างข้างละ 4.00 เมตร
 - รถยนต์ 3 คัน กว้างข้างละ 4.50 เมตร
 - ถนนสายหลัก หรือทางที่จราจรหนาแน่น กว้างข้างละ 8.00 เมตร
 - สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง - ปั๊มน้ำมัน กว้างข้างละ 8.00 เมตร
- หากทางส่วนนอกได้ก่อสร้างแล้วเสร็จแล้ว ให้ปรับเข้าทางส่วนนอกดังนี้ โดยใช้สัดส่วนเดียวกับทางส่วนนอกนั้นๆ และมีขนาดไม่น้อยกว่า 10% หรือตามที่เจ้าของ

รูป 012546 - รูป 052546



รูป 01 - 05

NOT TO SCALE

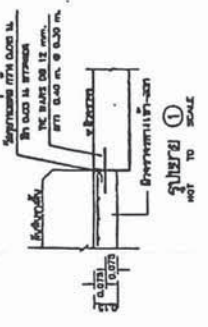
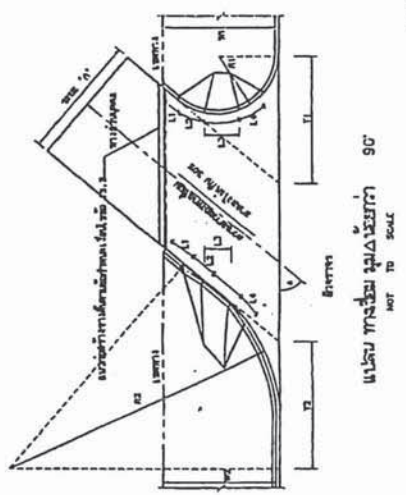
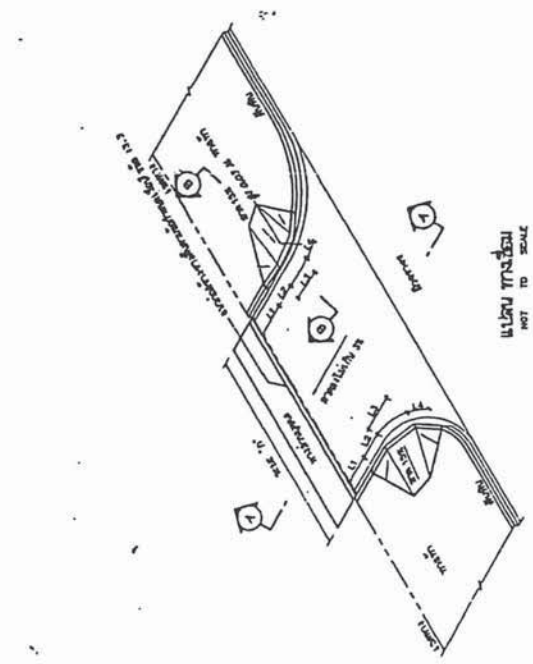
กรมทางหลวงชนบท กระทรวงคมนาคม	
ออกแบบ	หัวหน้างาน
ตรวจสอบ	หัวหน้างาน
แก้ไข	ผู้จัดทำ
อนุมัติ	อธิบดี
แบบร่าง	
วันที่ 02/2546	

ให้ดำเนินการก่อสร้างตามแบบแปลนมาตรฐานทุกประการ

ลงชื่อ ผู้สอบ
(นาย, นาง, นางสาว)

แบบ ทางเข้า - ออก

ขนาดตามแบบแปลน 1:1.5



ตารางแปลงใช้ค่า

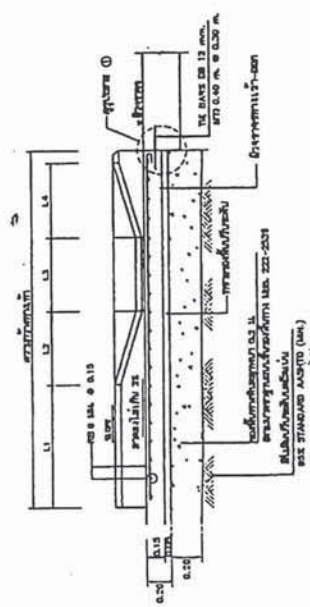
W1/2	L1	L2	L3	L4
1.00	0.00	1.00	1.00	1.00
2.00	0.20	1.20	1.20	1.00
3.00	0.50	1.50	1.50	1.00
4.00	1.00	1.00	2.00	1.00
5.00	2.00	1.00	2.00	1.00

Δ = INTERSECTION ANGLE
 $W1/2$ = SIDE WALK WIDTH
 T = TRUCK LANE WIDTH
 $L1$ = W1 / $\sin \Delta$
 $L2$ = $W1/2 + T$
 $L3$ = $W1/2 + T$
 $L4$ = $W1/2 + T$
 $R1 = \frac{W1(1.5L2 - \Delta)}{2}$
 $R2 = \frac{W1L2}{2}$

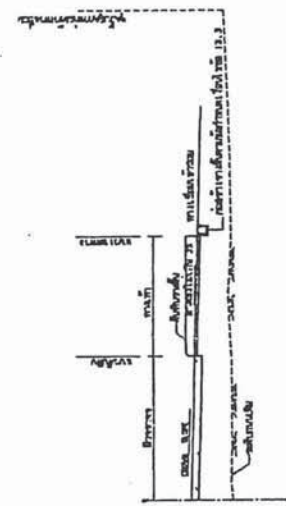
รายการประกอบและข้อกำหนด

การติดตั้งและระยะติดตั้งให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ดังนี้

1. เป็นทางเข้า - ออก ที่เป็นเส้นทางสัญจรต่อเนื่องระหว่างชุมชนขนาดใหญ่ หมู่บ้าน ตำบล เช่น ตลาด หอชม เป็นต้น
2. เป็นทางเข้า - ออก อาคารที่มีชุมชนเป็นจำนวนมาก เช่น ศูนย์การค้า โรงแรมและอาคารขนาดใหญ่ ให้พิจารณาเป็นราย ๆ ไป โดยต้องพิจารณาข้อควรระวังการจราจรบริเวณที่ติดตั้งจะมีการพิจารณาประกอบ ซึ่งข้อมูลที่จะต้องแสดงและอื่น ๆ แบบแปลนโครงการ อาคารและการใช้ประโยชน์ในทางจราจร ทั้งชนิดและอื่น ๆ
3. ความกว้างของทางเข้า - ออก (ระยะทาง) ให้พิจารณาของถนนหรือทางสายอื่น ๆ แต่ไม่เกิน 9.00 เมตร กรณีภายในไม่เกิน 5.00 เมตร
4. ระยะ L1, L2, L3 และ L4 กำหนดให้เป็นแนวทาง สามารถเปลี่ยนแปลงได้แต่ไม่กระทบกับสถานที่ก่อสร้างและประชิดมิชชี
5. ให้ทำการติดตั้งคันกั้นทางหรือกำแพงกั้นทางเข้า-ออกทางต่อเนื่องกัน
6. มิติต่าง ๆ เป็นหน่วยเมตร นอกจากระบุเป็นอย่างอื่น
7. สถานะมีการนำในรูปที่ส่ง - กิ่ง ให้ดูตามมาตรฐานทางเข้า - ออก ทางหลวง ทบ.012546 - ทบ.052546



รูปถ่าย B-B
NOT TO SCALE

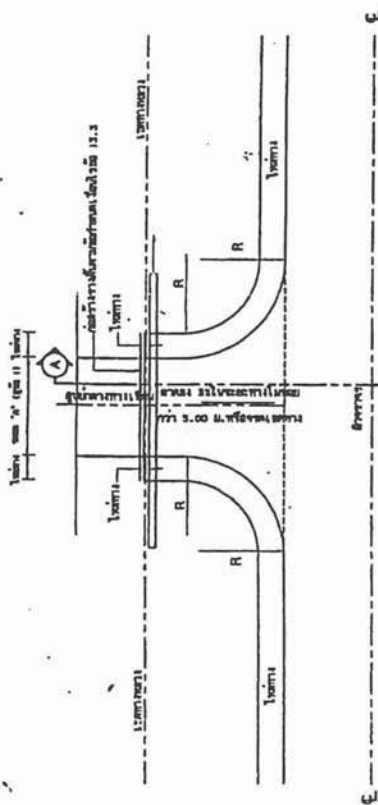


รูปถ่ายของทางเข้า
NOT TO SCALE

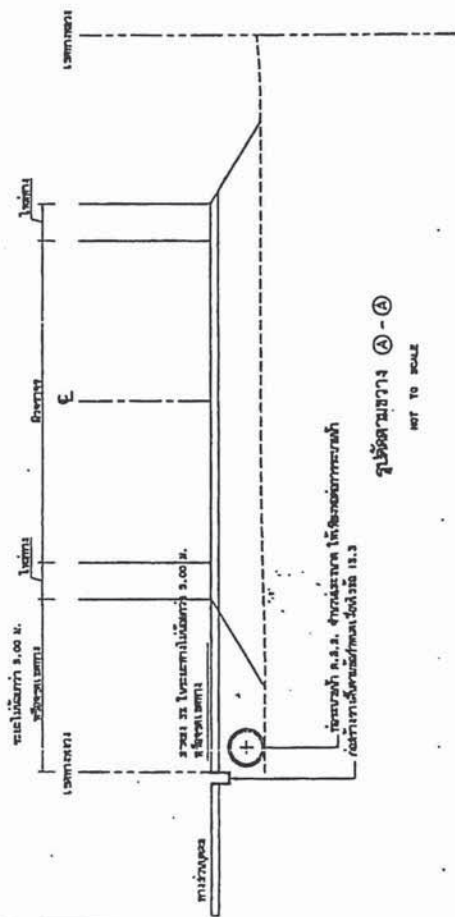
กรมทางหลวงชนบท กระทรวงคมนาคม	
ออกแบบ	วิวัฒน์พงษ์
ตรวจแบบ	วิวัฒน์พงษ์
เห็นชอบ	วิวัฒน์พงษ์
อนุมัติ	วิวัฒน์พงษ์
แบบแปลน	แบบแปลน
แบบ : การติดตั้งและติดตั้ง	แบบแปลน
หน้า	หน้า

ตั้งชื่อ (ผู้มอบหมาย)
(นาย, นาง, นางสาว)

PLOT A24:1.5



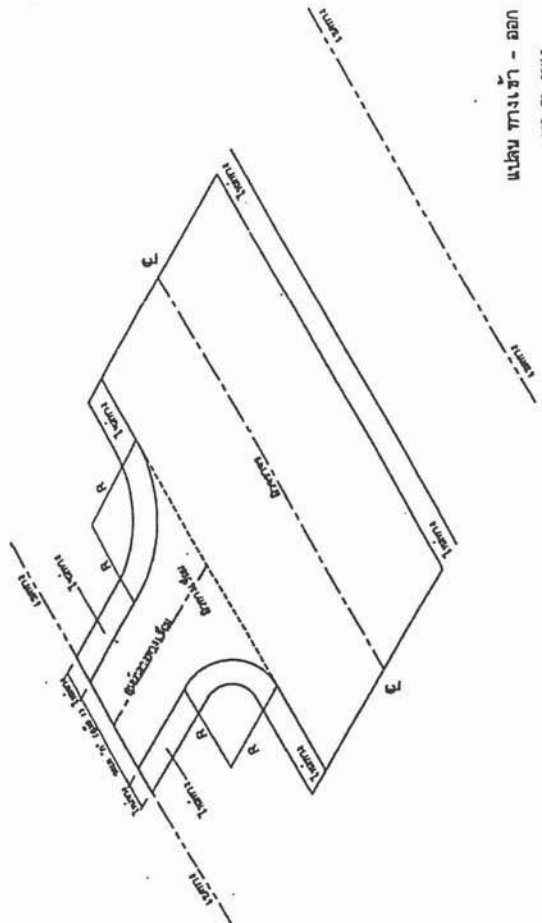
ทางเข้า - ออก
NOT TO SCALE



รูปถ่ายทาง A-4
NOT TO SCALE

รายการประกอบและข้อกำหนด

1. ลักษณะที่ดินกำหนด ความกว้างของทางเข้า - ออก (ระยะ ท) เป็นดังนี้
 - (1) ที่จอดรถยนต์ สถานะที่จอดรถ องค์การ รัฐวิสาหกิจ โรงเรียน สถานศึกษา และหอประชุม กว้างของที่ดินไม่น้อยกว่า 8.00 เมตร
 - (2) อาคารที่สิ่งที่มีหอรถ กว้างของทางเข้า - ออก ของรถยนต์ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
 - รถยนต์ส่วนบุคคล กว้างไม่น้อยกว่า 4.50 เมตร
 - รถยนต์ส่วนบุคคล กว้างไม่น้อยกว่า 8.00 เมตร
 - (3) ถนนส่วนบุคคล หรือทางที่ประชิดที่ดิน กว้างที่ดินไม่น้อยกว่า 8.00 เมตร
 - (4) อาคารที่สิ่งที่มีอาคารพาณิชย์ สถานะที่บริการน้ำมัน - ก๊าซ ให้ดูตามแบบ ทร.05/2546, ทร.06/2546 และแบบมาตรฐาน รน.01/2546 - รน.05/2546
2. สำหรับทางเข้า - ออก อาคารพาณิชย์ อาคารพาณิชย์ และสถานบริการน้ำมันหรือสิ่งอื่นใด ให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์แบบมาตรฐานทางเข้า - ออก ทางหลวงชนบท



ทางเข้า - ออก
NOT TO SCALE

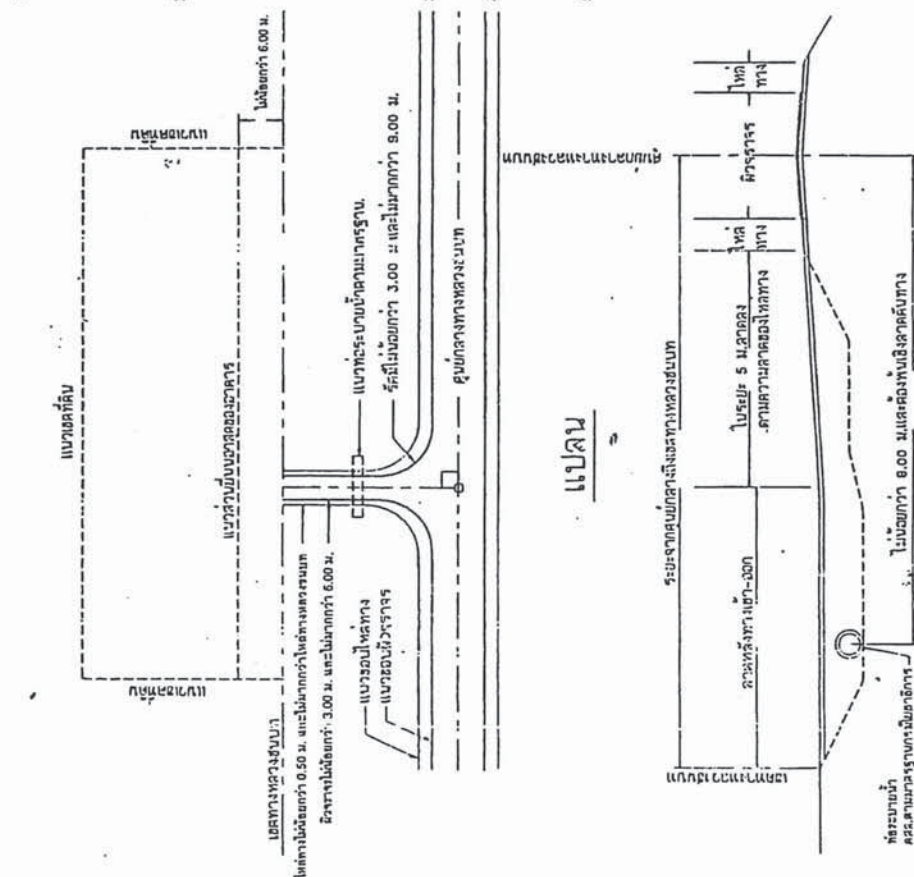
กรมทางหลวงชนบท กระทรวงคมนาคม	
ออกแบบ	สำนักงาน
ตรวจแบบ	หัวหน้างาน
เห็นชอบ	ผู้อำนวยการสำนักงาน
อนุมัติ	อธิบดี
แบบร่าง	
แบบร่างทางเชื่อมไม่มีการทำ	
ทร. 04/2546	

ให้เข้าใจและปฏิบัติตามแบบมาตรฐานทุกประการ
 ลงชื่อ ผู้รับอนุญาต
 (นาย, นาง, นางสาว)

มาตรฐาน ทางเท้า - ออก ทางหลวงชนบท

ข้อกำหนดเบื้องต้น (สำหรับ จ.พ.ร.ก.อ.พ.)

- 1) ทางเท้า - ออก ทางหลวงชนบท บริเวณทางแยก
 - 1.1) ด้านซ้าย - ออก ในช่วงทางแยกซ้ายทางแยก และตามแนวการมองเห็น
 - 1.2) ด้านขวา - ออก ในช่วงทางแยกขวาทางแยก และตามแนวการมองเห็น
- 2) ทางเท้า - ออกทางหลวงชนบท หรือจุดตัดระหว่างแนวถนนหรือทางเท้ากับเขตทางหลวงชนบท ไม่น้อยกว่า 50 เมตร
 - 2.1) ทางเท้า - ออกทางหลวงชนบท หรือจุดตัดระหว่างแนวถนนหรือทางเท้ากับเขตทางหลวงชนบท ไม่น้อยกว่า 50 เมตร
 - 2.2) ทางเท้า - ออกทางหลวงชนบท หรือจุดตัดระหว่างแนวถนนหรือทางเท้ากับเขตทางหลวงชนบท ไม่น้อยกว่า 50 เมตร
- 3) ทางเท้า - ออกทางหลวงชนบท หรือจุดตัดระหว่างแนวถนนหรือทางเท้ากับเขตทางหลวงชนบท ไม่น้อยกว่า 50 เมตร
- 4) ทางเท้า - ออกทางหลวงชนบท หรือจุดตัดระหว่างแนวถนนหรือทางเท้ากับเขตทางหลวงชนบท ไม่น้อยกว่า 50 เมตร
- 5) ทางเท้า - ออกทางหลวงชนบท หรือจุดตัดระหว่างแนวถนนหรือทางเท้ากับเขตทางหลวงชนบท ไม่น้อยกว่า 50 เมตร



รูปตัดตามขวาง

ได้งานรับจ้างและจะปฏิบัติงานตามมาตรฐานทุกประการ
 ดังนี้.....(ผู้ขอผูกขาด)
 (นาย, นาง, นางสาว.....)

- 6) มีจำนวนของทางเท้า-ออก ทางหลวงชนบทที่ขอผูกขาดจะตั้งค่าให้ทางอย่างน้อยให้เป็นลักษณะเดียวกับทางหลวงชนบท ณ ที่เข้า - ออก และไม่มีค่าขายอย่างอื่นถึงเขตทางหลวงชนบท
- 7) ผู้ขอผูกขาดจะตั้งค่าอื่นเรื่องราว แนนท์บริเวณ และจุดตัดทางหลวงชนบท บริเวณที่ขอผูกขาดที่ทางเท้า - ออก ทางหลวงชนบท แนนท์ทางเท้า - ออกเขตที่ดิน อาคาร และที่จอดรถภายในที่ดินของผู้ขอผูกขาดด้วย
- 8) ผู้ขอผูกขาดจะตั้งค่าไม่ผูกขาดจากอาคารใด ๆ ในระยะอย่างน้อย 6 เมตร จากเขตทางหลวงชนบท ถึงแนวส่วนอื่นของอาคารเพื่อใช้เป็นทางสาธารณะ หรือที่จอดรถ
- 9) ผู้ขอผูกขาด จะเก็บค่าบริการก่อสร้างให้ถึงจากได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากกรมทางหลวงชนบท หรือผู้รับมอบหมายจากกรมทางหลวงชนบท แทนที่สร้างทางเท้า - ออก ทางหลวงชนบท ซึ่งได้รับอนุญาตแล้วนี้ ก่อนจะมีค่าบริการก่อสร้าง ผู้ขอผูกขาดต้องระงับข้อพิพาทที่จะก่อสร้าง เพื่อป้องกันความเสียหายต่อทางหลวงชนบทหรือผู้อื่น ๆ ที่อยู่ในพื้นที่ความรับผิดชอบหรือเปลี่ยนแปลงแก้ไขงานสาธารณะบุคคล เพื่อป้องกันความเสียหายต่อผู้อื่น
- 10) เมื่อมีความจำเป็นเร่งด่วนทาง หรือเมื่อปรากฏว่าผู้ขอผูกขาดได้กระทำผิดเงื่อนไขที่กำหนดในการขอผูกขาดทางหลวงชนบท หรือผู้รับมอบหมายจากกรมทางหลวงชนบท มีอำนาจเพิกถอน การอนุญาตนี้ได้ทันที
- 11) ในกรณีที่มีการขอผูกขาดเข้า-ออกทางหลวงชนบท เป็นสะพานหรือสิ่งอื่นใด หรือไม่เป็นไปตามแบบนี้ หรือกรณีมีความจำเป็นอื่นจะต้องได้รับการพิจารณาจากกรมทางหลวงชนบท เป็นราย ๆ ไป

กรมทางหลวงชนบท กระทรวงคมนาคม			
แบบมาตรฐานทางเท้า - ออก ทางหลวง	ออกแบบ	ผู้รับจ้าง	ผู้รับจ้าง
	ตรวจสอบ	ผู้รับจ้าง	ผู้รับจ้าง
	เห็นชอบ	ผู้รับจ้าง	ผู้รับจ้าง
	อนุมัติ	ผู้รับจ้าง	ผู้รับจ้าง
แบบ : สำหรับรถบรรทุก		แบบและที่ พ.ร. 052548	

มาตรฐาน ทางเข้า - ออก ทางหลวงชนบท

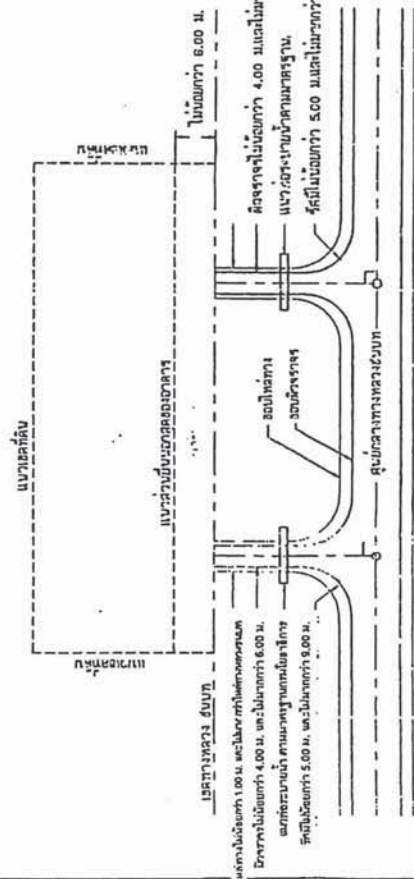
ข้อกำหนดเบื้องต้น (สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารอื่น ๆ)

- 1) ทางเข้า - ออก ทางหลวงชนบท บริเวณทางแยก
 - 1.1) ห้ามเข้า - ออก ในช่วงช่องทางเดินในทางแยก และตามแนวการมองเห็น
 - 1.2) สิ้นสุดทางหรือใกล้ทางเข้า - ออก ด้านใกล้ทางแยกต้องห่างจากจุดตัดของช่องทางหลวงชนบท หรือจุดตัดระหว่างแนวรถบดของที่กั้นทางแยกกับเขตทางหลวงชนบท ไม่น้อยกว่า 50 เมตร
- 2) ทางเข้า - ออกทางหลวงชนบท ที่เปิดให้รถผ่าน
 - 2.1) สะพานข้าม (สะพานที่มีความสูงไม่เกิน 4%) ทางเข้า - ออก ใกล้สะพาน ให้ระยะจากขอบทาง เข้า - ออก ด้านใกล้สะพานห่างจากคานสะพานไม่น้อยกว่า 30 เมตร
 - 2.2) สะพานโค้ง
 - ทางเข้า - ออก ใกล้สะพานที่มีความลาดชัน 4-8% ให้ระยะจากขอบทาง เข้า - ออก ด้านใกล้สะพานห่างจากด้านและปลายโค้งไม่น้อยกว่า 40 เมตร
- 3) ทางเข้า - ออก ที่เปิดให้รถผ่านไป ให้รอบทางเข้า-ออก ด้านใกล้ทางรถไฟห่างจากทางรถไฟ ไม่น้อยกว่า 30 เมตร
- 4) ทางเข้า - ออก ที่อยู่ในบริเวณจะต้องมีระยะการมองเห็นที่เพียงพอและสามารถหยุดรถได้ทันที บริเวณโค้งทางที่มีรัศมีน้อยกว่า 100 เมตร จะได้รับการพิจารณาเป็นข้อยกเว้นไป

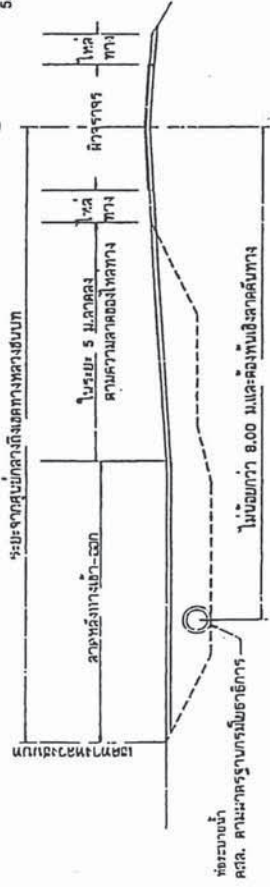
รายละเอียดการระบายน้ำ

- 5.1) ขนาดและประเภทของอาคารระบายน้ำ จะต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของและสะพาน
- 5.2) ในกรณีที่มีน้ำอยู่เต็ม ให้พิจารณาขนาดของอาคารระบายน้ำ โดยให้ช่องเปิดของอาคารระบายน้ำกว้างไม่น้อยกว่า $\frac{3}{4}$ ของความกว้างของอุโมงค์ และจะต้องสูงกว่ระดับน้ำสูงสุด โดยให้ส่วนของอาคารระบายน้ำสูงกว่าระดับน้ำสูงสุด

- 6) มิติจราจรของทางเข้า-ออก ทางหลวงชนบทที่รถอนุญาตจะต้องทำผิวทางอย่างน้อยให้เป็นลักษณะเดียวกับทางหลวงชนบท ณ ที่เข้า - ออก และให้ความกว้างอย่างน้อยถึงเส้นทางหลวงชนบท
- 7) ผู้อนุญาตจะต้องยื่นเรื่องขอ แผนผังบริเวณ และแปลนทางหลวงชนบท บริเวณที่ขออนุญาตทำทางเข้า - ออก ทางหลวงชนบท แยกทางเข้า - ออกตรงที่ถนน อาคาร และที่จอดรถภายในเขตที่ดินของผู้อนุญาตด้วย
- 8) ผู้อนุญาตจะต้องไปปลูกสร้างอาคารใด ๆ ในระยะอย่างน้อย 6 เมตร จากเขตทางหลวงชนบท ให้เว้นระยะอย่างน้อยที่สุดของอาคารเพื่อใช้เป็นทางสาธารณะ หรือที่จอดรถ
- 9) ผู้อนุญาต จะเริ่มดำเนินการก่อสร้างได้หลังจากได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากกรมทางหลวงชนบท หรือผู้ได้รับมอบหมายจากกรมทางหลวงชนบทแล้ว แบบก่อสร้างทางเข้า - ออก ทางหลวงชนบท ซึ่งได้รับอนุญาตแล้วนี้ ก่อนจะลงมือทำการก่อสร้าง ผู้อนุญาตต้องตรวจสอบบริเวณที่จะก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายต่องานทาง หรืออาคารสาธารณูปโภคอื่น ๆ ที่อยู่ใกล้เคียง ความจำเป็นจะต้องเปลี่ยนแปลงเมื่อโรงงานสาธารณูปโภค เกือบจะถึงความจำเป็นจะต้องไปอยู่ในความรับผิดชอบของผู้อนุญาต แต่เพียงผู้เดียว
- 10) เมื่อมีความจำเป็นงานทาง หรือเมื่อปรากฏว่าผู้อนุญาตได้กระทำผิดเงื่อนไขที่กำหนดในการขออนุญาตกรมทางหลวงชนบท หรือผู้ได้รับมอบหมายจากกรมทางหลวงชนบท มีอำนาจเพิกถอน การอนุญาตได้ทันที
- 11) ในกรณีที่มีการอนุญาตเข้า-ออกทางหลวงชนบท เป็นสะพานหรือสิ่งอื่นใด หรือไม่เป็นไปตามแบบนี้ หรือกรณีมีความจำเป็นอื่น จะต้องได้รับการพิจารณาจากกรมทางหลวงชนบท เป็นนาย ๆ ไป



แปลน



รูปตัดตามขวาง

ได้ข้ามเข้าและจะปฏิบัติตามแบบมาตรฐานทุกประการ
ลงชื่อ.....(ผู้อนุญาต)
(นาย, นาง, นางสาว.....)

กรมทางหลวงชนบท กระทรวงคมนาคม			
แบบมาตรฐานทางเข้า - ออก ทางหลวงชนบท	ออกแบบ	ผู้ให้คำแนะนำ	
	ตรวจสอบ	หัวหน้ากลุ่มงาน	
	อนุมัติ	ผู้อำนวยการสำนักงาน	
	อนุมัติ	อธิบดี	
แบบ : สำหรับอาคารพาณิชย์ และอาคารอื่น ๆ		แบบเลขที่ 06/2546	

ที่ คค ๐๗๐๙/ ๑๗๗๔



สำนักงานทางหลวงชนบทที่ ๑ (ปทุมธานี)
๓๗/๒ หมู่ ๑๕ ตำบลบึงคำพร้อย
อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๕๐

๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การขออนุญาตระบายน้ำในเขตทางหลวงชนบท

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือที่ น.ต. ๓๓๐/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๔ เรื่อง ขออนุญาตระบายน้ำออกหนังสือรับรอง
การให้อนุญาตระบายน้ำทั้งจาก โครงการ ชิดดีโฮม สนามบินน้ำ – รัตนธิเบศร์ ลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะฯ

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. หลักเกณฑ์การขออนุญาตระบายน้ำในเขตทางหลวงชนบท จำนวน ๑ แผ่น

๒. แบบคำขออนุญาตระบายน้ำในเขตทางหลวงชนบท (แบบ ข.๒) จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้ขออนุญาตระบายน้ำให้ออกหนังสือรับรองการให้อนุญาตระบายน้ำ
ทั้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ของโครงการ ชิดดีโฮม สนามบินน้ำ – รัตนธิเบศร์ ตั้งอยู่บริเวณ ถนนเลี้ยวเมือง
นนทบุรี ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี เนื่องจากมีความประสงค์จะดำเนินการพัฒนา
โครงการฯ และจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อขอรับความเห็นชอบ
ก่อนจึงจะสามารถดำเนินการได้ นั้น

สำนักงานทางหลวงชนบทที่ ๑ (ปทุมธานี) ได้ตรวจสอบแล้วปรากฏว่าถนนสายดังกล่าว
เป็นทางหลวงชนบท สาย นบ.๔๐๑๘ เลี้ยวเมืองนนทบุรี อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี จึงขอเรียนว่าหาก
ท่านมีที่ดินอยู่ติดกับเขตทางหลวงชนบท ท่านสามารถยื่นขออนุญาตระบายน้ำในเขตทางหลวงได้ โดยการ
พิจารณาอนุญาตจะต้องเป็นไปตามที่หลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กรมทางหลวงชนบทกำหนด รายละเอียดตามสิ่ง
ที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเกษม สัจจรักษ์)

ผู้อำนวยการสำนักงานทางหลวงชนบทที่ ๑

ส่วนบูรณะ

โทร.๐-๒๙๙๗-๔๕๔๒ ต่อ ๑๒๑

โทรสาร ๐-๒๙๙๗-๔๕๔๒ ต่อ ๑๒๑

“ทช.โปร่งใส ใส่ใจคุณธรรม นำความซื่อสัตย์ ขจัดความทุจริต”

หลักเกณฑ์การขออนุญาตระบายน้ำลงในเขตทางหลวงชนบท

1. คุณสมบัติของผู้ยื่นคำขออนุญาต

ต้องเป็นเจ้าของที่ดินที่ประสงค์จะระบายน้ำลงในเขตทางหลวงชนบท หากเป็นนิติบุคคล ให้ผู้ที่มีอำนาจลงนามแทนนิติบุคคลเป็นผู้ยื่นคำขอ

2. หลักฐานประกอบการขออนุญาต

- 1.1 แบบฟอร์มคำขออนุญาตกระทำใด ๆ ในเขตทางหลวงชนบท (ตามแบบ ข.2)
- 1.2 แบบแปลนแผนผังพร้อมรูปตัดแสดงการเดินท่อน้ำทั้งภายในที่ดินของผู้ขออนุญาต จนกระทั่งมาบรรจบที่ระบายน้ำทางหลวงหรือทางระบายน้ำทางหลวง จำนวน 4 ชุด
- 1.3 แสดงระบบการจัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพน้ำทั้งตามประเภทอาคาร ที่ระบุไว้ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 44 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หรือตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 3 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากแหล่งกำเนิดประเภทโรงงานอุตสาหกรรม และนิคมอุตสาหกรรม หรือตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ซึ่งมีสถาบันทางราชการ หรือวิศวกรที่ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมรับรอง
- 1.4 สำเนาบัตรประชาชน หรือสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต จำนวน 3 ฉบับ
- 1.5 สำเนาโฉนดที่ดิน จำนวน 3 ฉบับ (กรณีที่ดินติดกันจะต้องมีหนังสือยินยอมจากผู้รับจ้าง)
- 1.6 หนังสือมอบอำนาจในกรณีที่มอบอำนาจให้ผู้อื่นทำการขออนุญาตแทน ดิดอากรแสตมป์ 10 บาท
- 1.7 กรณีเป็นนิติบุคคลจะต้องมีหนังสือที่ลงนามโดยกรรมการผู้มีอำนาจพร้อมตราประทับของนิติบุคคลนั้น ๆ และต้องมีหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนห้างหุ้นส่วน บริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ระบุชื่อกรรมการผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล

3. การตรวจสอบสถานที่

เจ้าหน้าที่จะนัดหมายกับผู้ขออนุญาตเพื่อทำการตรวจสอบสถานที่ที่ขออนุญาตทำทางระบายน้ำในเขตทางหลวงชนบทก่อนที่จะอนุญาต และเมื่อได้รับอนุญาตให้ทำทางระบายน้ำแล้ว ผู้ขออนุญาตจึงจะสามารถทำทางระบายน้ำในเขตทางหลวงชนบทได้ โดยต้องทำตามเงื่อนไขที่กำหนด

4. สถานที่ยื่นคำขออนุญาต

ผู้ขออนุญาตสามารถรับแบบคำขออนุญาตฯ และยื่นแบบคำขออนุญาตฯ ได้ที่สำนักงานทางหลวงชนบท จังหวัดทุกจังหวัด หรือที่สำนักบำรุงทาง กรมทางหลวงชนบท หรือที่ [web.site / www.ddr.go.th](http://web.site/www.ddr.go.th) และยื่นแบบคำขออนุญาตได้ที่สำนักงานทางหลวงชนบทจังหวัดทุกจังหวัด หรือที่สำนักบำรุงทาง กรมทางหลวงชนบท เลขที่ 9 ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กทม. 10220 โทร.0-2551-5000

แบบคำขออนุญาตระบายน้ำและติดตั้งป้ายแนะนำสถานที่ในเขตทางหลวงชนบท

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขออนุญาตกระทำการในเขตทางหลวงชนบท

เรียน ผู้อำนวยการทางหลวงชนบท

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ☐ แบบแปลนทางระบายน้ำ
 ☐ แบบแปลนป้ายและแผนที่สำหรับแสดงเส้นทางหลวง และที่ตั้งของป้าย
 2. ☐ สำเนาบัตรประชาชน ☐ สำเนาทะเบียนบ้าน
 3. ☐ สำเนาโฉนดที่ดิน ☐ หนังสือยินยอมจากผู้รับจ้าง
 4. ☐ หนังสือมอบอำนาจ ☐ หนังสือรับรองของสำนักทะเบียนทางพื้นที่ส่วน บริษัท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า

-1-

ข้าพเจ้า.....โดย.....

-2-

ตำแหน่ง.....สำนักงานเลขที่/บ้านเลขที่.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

โทรศัพท์หมายเลข.....มีความประสงค์ขออนุญาต

☐ ระบายน้ำลงในเขตทางหลวงชนบท ตามมาตรา 39/1 แห่งพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติทางหลวง (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2549 โดยจะปฏิบัติตามเงื่อนไขตามเอกสาร ง.2

☐ ติดตั้งป้ายแนะนำสถานที่ในเขตทางหลวงชนบท ตามมาตรา 47 แห่งพระราชบัญญัติทางหลวง พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติทางหลวง (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2549 โดยจะปฏิบัติตามเงื่อนไขตามเอกสาร ง.3

ถนนสาย.....

ระหว่าง กม. ที่.....ถึง กม.ที่.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันที่.....

หมายเหตุ

1. “ข้าพเจ้า” หมายถึง บุคคลทั่วไปหรือส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจที่ขออนุญาต
2. “โดย” หมายถึง ชื่อ-นามสกุล ของผู้รับมอบอำนาจ หรือผู้แทนนิติบุคคล แล้วแต่กรณี
3. “ตำแหน่ง” หมายถึง หุ่นส่วนผู้จัดการหรือกรรมการผู้จัดการใหญ่ หัวหน้าส่วนราชการหรือรัฐวิสาหกิจที่ขออนุญาต



ที่ นบ ๕๒๐๐๖/๒๗๒๘

สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี
ถนนรัตนาธิเบศร์ นบ. ๑๑๐๐๐

๒๐ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง การให้บริการจัดเก็บมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

เรียน ผู้จัดการบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาประกาศเทศบาลนครนนทบุรี เรื่องประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรี เรื่อง การจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๓ จำนวน ๑ ฉบับ

๒. สำเนาประกาศเทศบาลนครนนทบุรี เรื่องประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรี เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูล พ.ศ. ๒๕๖๓ จำนวน ๑ ฉบับ

๓. สำเนาประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่องการกำหนดประเภท ขนาด ระยะเวลาในการสูบกากตะกอน และวิธีการระบายน้ำทิ้งที่ได้มาตรฐานของระบบกำจัดสิ่งปฏิกูล พ.ศ. ๒๕๖๑ จำนวน ๑ ฉบับ

๔. แบบตู้คอนเทนเนอร์ขนาดความจุ ๑๒ ลูกบาศก์เมตร จำนวน ๑ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึงบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) จะดำเนินการพัฒนาโครงการ ชิตโฮม สนามบินน้ำ-รัตนาธิเบศร์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง ๘ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และห้องสโมสรม สูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ตั้งอยู่บริเวณถนนเลียบเมืองนนทบุรี ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี จัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้จึงขอความอนุเคราะห์เทศบาลนครนนทบุรีออกหนังสือรับรองการจัดเก็บมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล เพื่อใช้ประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม นั้น

ในการนี้เทศบาลนครนนทบุรี ขอเรียนว่าไม่ขัดข้องที่จะให้บริการเก็บขนมูลฝอยทั่วไป มูลฝอยอันตราย และสิ่งปฏิกูล ในโครงการดังกล่าว ทั้งนี้ เทศบาลนครนนทบุรีขอให้ท่านดำเนินการดังต่อไปนี้

๑. จัดให้มีการคัดแยกขยะมูลฝอยทุกประเภท
๒. จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นตู้คอนเทนเนอร์ ขนาดความจุ ๑๒ ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถใช้ร่วมกับยานพาหนะของเทศบาลนครนนทบุรีได้ และสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า ๓ วัน
๓. จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยสำหรับมูลฝอยอันตรายและมูลฝอยติดเชื้อ
๔. จัดให้มีเส้นทางรถเก็บขนมูลฝอยที่สะดวก และไม่มีสิ่งกีดขวางการปฏิบัติงาน
๕. ต้องชำระค่าธรรมเนียมการเก็บขนมูลฝอย ตามสำเนาประกาศเทศบาลนครนนทบุรี เรื่องประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรี เรื่องการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๓
๖. ต้องชำระค่าธรรมเนียมการจัดเก็บขนสิ่งปฏิกูล ตามสำเนาประกาศเทศบาลนครนนทบุรี เรื่องประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรี เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูล พ.ศ. ๒๕๖๓

๗. ต้องปฏิบัติตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่องการกำหนดประเภท ขนาด ระยะเวลาในการสูบบุหรี่ และการระบายน้ำทิ้งที่ได้มาตรฐานของระบบกำจัดสิ่งปฏิกูล พ.ศ.๒๕๖๑ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายสมนึก ธนเดชากุล)
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม
งานบริการจัดการมูลฝอย

โทร. ๐ ๒๕๘๙ ๐๕๐๐ ต่อ ๑๒๐๒

โทรสาร ๐ ๒๕๘๙ ๐๕๐๓

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ <http://www.nakornnont.com>, E-mail: nakornnont@nakornnon.com



เทศบาลนครนนทบุรี
 รับที่..... 3475
 วันที่..... 23 มี.ค. 2565
 เวลา..... 14.15

บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เลขที่ น.ต. 329 / 2565

22 มีนาคม 2565

สำนักการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม
 รับที่..... 406
 วันที่..... 24 มี.ค. 2565
 เวลา..... 10.50 น.

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์รับรองการจัดเก็บขยะ สิ่งปฏิกูล และกากไขมันภายใน
โครงการ ซิตีโฮม สนามบินน้ำ - รัตนานิเบร์

เรียน นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. แผนที่ตั้งโครงการโดยสังเขป 1 ชุด
 2. ผังบริเวณแสดงตำแหน่งของห้องพักขยะมูลฝอยรวม 1 ชุด
 3. ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการ 1 ชุด
 4. สำเนาโฉนดที่ดินของโครงการ 1 ชุด

ด้วยบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) จะดำเนินการพัฒนาโครงการ ซิตีโฮม สนามบินน้ำ - รัตนานิเบร์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และห้องสโมสร์ สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ตั้งอยู่บริเวณ ถนนเลียงเมืองนนทบุรี ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี จัดเป็นโครงการหนึ่งที่ต้องจัดทำ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อขอรับความเห็นชอบก่อนจึงจะสามารถดำเนินการได้

ในการนี้ บริษัทฯ จึงเรียนมาเพื่อขอความอนุเคราะห์จากหน่วยงานของท่านโปรดยืนยันความ พร้อมในการเข้าดำเนินการจัดเก็บขยะมูลฝอยให้กับโครงการฯ เพื่อใช้ประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผล กระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและแจ้งหนังสือเพื่อยืนยันการให้บริการเก็บขนขยะมูลฝอย สิ่ง ปฏิกูล และกากไขมันให้กับโครงการฯ จักขอบพระคุณยิ่ง



กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

หมายเหตุ : ขาดตกบกพร่องต้องการข้อมูลเพิ่มเติม
 กรุณาติดต่อ นายธนวิทย์ อินทร์บุญสังข์ โทร. 087-8967010 , 02-725-8888 ต่อ 562
 นายอริยะ พลังไกร โทร. 081-0925543 , 02-725-8888 ต่อ 572



ประกาศเทศบาลนครนทบุรี

เรื่อง ประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลนครนทบุรี เรื่อง การจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๓

ด้วยสภาเทศบาลนครนทบุรี มีมติเห็นชอบเทศบัญญัติเทศบาลนครนทบุรี เรื่อง การจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๓ ในการประชุมสภาเทศบาลนครนทบุรี สมัยสามัญ สมัยที่สาม ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๓ และผู้ว่าราชการจังหวัดนนทบุรีเห็นชอบให้เทศบาลนครนทบุรี ประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลนครนทบุรี เรื่อง การจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓ แล้วนั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๓ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม เทศบาลนครนทบุรี จึงประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลนครนทบุรี เรื่อง การจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยให้ใช้บังคับได้เมื่อประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลนครนทบุรีแล้วเจ็ดวัน

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๘ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสมนึก ธนเดชากุล)

นายกเทศมนตรีนครนทบุรี

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบเทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรี
เรื่อง การจัดการมูลฝอยทั่วไป
พ.ศ. ๒๕๖๓

หลักการ

ปรับปรุงเทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรี ว่าด้วยการกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย

เหตุผล

เนื่องจากเทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรีเรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย พ.ศ. ๒๕๔๑ และเทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรีเรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๗ ไม่มีหลักเกณฑ์ในการควบคุมดูแลสุขลักษณะในการจัดการสิ่งปฏิกูลและมูลฝอยซึ่งมีขั้นตอนการดำเนินการหลายขั้นตอนตั้งแต่การเก็บ ขน และกำจัด ไว้เป็นการเฉพาะ ประกอบกับได้มีการแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของบ้านเมือง (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๐ และกระทรวงสาธารณสุขได้ออกกฎกระทรวงสุขลักษณะการจัดการมูลฝอยทั่วไป พ.ศ. ๒๕๖๐ กฎกระทรวงสุขลักษณะการจัดการสิ่งปฏิกูล พ.ศ. ๒๕๖๑ และกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาต หนังสือรับรองการแจ้งและการให้บริการในการจัดการสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย พ.ศ. ๒๕๕๙ เทศบาลนครนนทบุรีจึงได้ปรับปรุงเทศบัญญัติว่าด้วย การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย โดยแยกเนื้อหาออกเป็น ๒ ฉบับ คือเทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรี เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูล และเทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรี เรื่อง การจัดการมูลฝอยทั่วไป เพื่อให้สอดคล้องกับกฎหมายดังกล่าว จึงจำเป็นต้องตราเทศบัญญัตินี้

“อาคารอยู่อาศัยรวม” หมายความว่า อาคารหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคารที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว โดยแบ่งออกเป็นหน่วยแยกจากกันสำหรับแต่ละครอบครัว

“ผู้ซึ่งก่อให้เกิดมูลฝอย” หมายความว่า ประชาชน และเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารสถานประกอบการ สถานบริการ โรงงานอุตสาหกรรม ตลาด หรือสถานที่ใด ๆ ที่เป็นแหล่งกำเนิดมูลฝอย

“ผู้ดำเนินการ” หมายความว่า เทศบาลนครนนทบุรี หรือหน่วยงานของรัฐ หรือราชการส่วนท้องถิ่นอื่น รวมทั้งองค์การบริหารส่วนจังหวัด หรือเอกชนที่ได้รับมอบหมายให้เป็นผู้ดำเนินการเก็บ ขน และกำจัดมูลฝอยทั่วไปในเขตพื้นที่ของเทศบาล หรือทำร่วมกับเทศบาล

“เทศบาล” หมายความว่า เทศบาลนครนนทบุรี

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายความว่า นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

“เจ้าพนักงานสาธารณสุข” หมายความว่า เจ้าพนักงานซึ่งได้รับการแต่งตั้งจากรัฐมนตรีให้ปฏิบัติการตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕

“รัฐมนตรี” หมายความว่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการสาธารณสุข

ข้อ ๕ ให้นายกเทศมนตรีนครนนทบุรีเป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่งเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

หมวด ๑

บททั่วไป

ข้อ ๖ การเก็บ ขน หรือกำจัดมูลฝอยทั่วไปในเขตพื้นที่เทศบาลนครนนทบุรีเป็นหน้าที่และอำนาจของเทศบาล

ในการดำเนินการตามวรรคหนึ่ง เทศบาลจะมอบหมายให้หน่วยงานของรัฐหรือราชการส่วนท้องถิ่นอื่น รวมทั้งองค์การบริหารส่วนจังหวัด หรือเอกชนเป็นผู้ดำเนินการหรือทำร่วมกับเทศบาลก็ได้

มูลฝอยทั่วไปที่จัดเก็บได้ เทศบาลหรือหน่วยงานของรัฐหรือราชการส่วนท้องถิ่นอื่น รวมทั้งองค์การบริหารส่วนจังหวัดหรือเอกชนที่ได้รับมอบหมายตามวรรคสอง ซึ่งดำเนินการจัดเก็บย่อมมีอำนาจนำไปดำเนินการใช้หรือหาประโยชน์ได้ตามข้อตกลงที่ทำไว้ระหว่างกัน

การจัดการของเสียอันตรายและของเสียไม่อันตรายตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่ในกรณีที่มิใช่ของเสียอันตรายหรือของเสียไม่อันตรายปนอยู่กับมูลฝอยที่เทศบาลจัดเก็บ ให้เทศบาล หรือหน่วยงานของรัฐหรือราชการส่วนท้องถิ่นอื่น รวมทั้งองค์การบริหารส่วนจังหวัดหรือเอกชนที่ได้รับมอบหมายให้จัดเก็บแจ้งให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานมาดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานต่อไป เมื่อพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวหากพนักงานเจ้าหน้าที่ตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานนั้นยังมิได้ดำเนินการให้เทศบาล หรือหน่วยงานของรัฐหรือราชการส่วนท้องถิ่นอื่น รวมทั้งองค์การบริหารส่วนจังหวัดหรือเอกชนที่ได้รับมอบหมายให้จัดเก็บดำเนินการกับมูลฝอยนั้นตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๗ การจัดการมูลฝอยทั่วไปให้เทศบาลดำเนินการตามหลักการพัฒนาอย่างยั่งยืน โดยจัดให้มีระบบจัดการและกำจัดมูลฝอยที่มีประสิทธิภาพ เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม สามารถนำไปใช้ให้เกิดประโยชน์ด้านอื่นๆ ได้

ข้อ ๘ เทศบาลต้องรณรงค์สร้างความรับรู้ ความเข้าใจ และจิตสำนึกให้ประชาชนในท้องถิ่นมีส่วนร่วมในการลดปริมาณ และคัดแยกมูลฝอยทั่วไปเพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ มีความตระหนักรู้และรับผิดชอบในการจัดการมูลฝอยทั่วไป ณ แหล่งกำเนิด รวมตลอดทั้งเปิดเผยข้อมูลและรายงานผลการดำเนินงานให้ประชาชนทราบ

ข้อ ๑๓ ให้ผู้ก่อให้เกิดมูลฝอย บรรจุมูลฝอยทั่วไปหรือมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ในถุงหรือภาชนะบรรจุสำหรับบรรจุมูลฝอย ในกรณีบรรจุในถุงต้องบรรจุในปริมาณที่เหมาะสม และมัดหรือปิดปากถุงให้แน่น เพื่อป้องกันการหกหล่นของมูลฝอยดังกล่าว กรณีบรรจุในภาชนะบรรจุต้องบรรจุในปริมาณที่เหมาะสมและมีการทำความสะอาดภาชนะบรรจุนั้นเป็นประจำสม่ำเสมอ

ข้อ ๑๔ ให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุด หอพัก หรือโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่แปดสิบห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยมากกว่าสี่พันตารางเมตรขึ้นไป หรือเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร สถานประกอบการ สถานบริการ โรงงานอุตสาหกรรม ตลาด หรือสถานที่ใด ๆ ที่มีปริมาณมูลฝอยทั่วไปตั้งแต่สองลูกบาศก์เมตรต่อวัน จัดให้มีที่พักรวมมูลฝอยทั่วไป ภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ หรือภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ที่มีขนาดใหญ่ที่เป็นไปตามข้อ ๑๕ ข้อ ๑๖ หรือข้อ ๑๗ ตามความเหมาะสมหรือตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

ข้อ ๑๕ ที่พักรวมมูลฝอยทั่วไป ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์และสุขลักษณะ ดังต่อไปนี้

(๑) เป็นอาคารหรือเป็นห้องแยกเป็นสัดส่วนเฉพาะที่มีการป้องกันน้ำฝน หรือภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ที่มีขนาดใหญ่ตามข้อ ๑๗ ที่สามารถบรรจุมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่าสองวัน

(๒) มีพื้นและผนังของอาคารหรือห้องแยกตาม (๑) ต้องเรียบ มีการป้องกันน้ำซึมหรือน้ำเข้า ทำด้วยวัสดุที่ทนทาน ทำความสะอาดง่าย สามารถป้องกันสัตว์และแมลงพาหะนำโรค และมีการระบายอากาศ

(๓) มีรางหรือท่อระบายน้ำเสียหรือระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรวบรวมน้ำเสียไปจัดการตามที่กฎหมายกำหนด

(๔) มีประตูกว้างเพียงพอให้สามารถเคลื่อนย้ายมูลฝอยได้โดยสะดวก

(๕) มีการกำหนดขอบเขตบริเวณที่ตั้งสถานที่พักรวมมูลฝอยทั่วไป มีข้อความที่มีขนาดใหญ่เห็นได้ชัดเจนว่า “ที่พักรวมมูลฝอยทั่วไป” และมีการดูแลรักษาความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ

ที่พักรวมมูลฝอยทั่วไปต้องตั้งอยู่ในสถานที่ที่สะดวกต่อการเก็บรวบรวมและขนถ่ายมูลฝอยทั่วไป และอยู่ห่างจากแหล่งน้ำเพื่อการอุปโภคบริโภคและสถานที่ประกอบหรือปรุงอาหาร ตามที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

ข้อ ๑๖ ภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่สำหรับสถานที่ตาม ข้อ ๑๔ ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์และสุขลักษณะ ดังต่อไปนี้

(๑) ทำจากวัสดุที่ทำความสะอาดง่าย มีความแข็งแรง ทนทาน ไม่รั่วซึม มีฝาปิดมิดชิด สามารถป้องกันสัตว์และแมลงพาหะนำโรคได้ ขนาดเหมาะสม สามารถเคลื่อนย้ายได้สะดวก และง่ายต่อการถ่ายและเทมูลฝอย

(๒) มีข้อความ “มูลฝอยทั่วไป” หรือ “มูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่” แล้วแต่กรณี และมีขนาดและสีของข้อความที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน

ข้อ ๑๗ ภาชนะรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ที่มีขนาดใหญ่ ซึ่งมีปริมาตรตั้งแต่สองลูกบาศก์เมตรขึ้นไป ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์และสุขลักษณะ ดังต่อไปนี้

(๑) มีความแข็งแรง ทนทาน ไม่รั่วซึม มีลักษณะปิดมิดชิด สามารถป้องกันสัตว์และแมลงพาหะนำโรคได้ สะดวกต่อการขนถ่ายมูลฝอย และสามารถล้างทำความสะอาดได้ง่าย มีระบบรวบรวมและป้องกันน้ำชะมูลฝอยไหลปนเปื้อนสู่สิ่งแวดล้อม

(๒) มีการทำความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ อย่างน้อยสัปดาห์ละหนึ่งครั้ง

ข้อ ๒๓ ผู้ดำเนินการเก็บและขนมูลฝอยทั่วไปต้องจัดให้มีผู้ปฏิบัติงานซึ่งทำหน้าที่เกี่ยวกับการเก็บรวบรวมและคัดแยกมูลฝอย และขนมูลฝอย โดยต้องจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมสำหรับผู้ปฏิบัติงานดังกล่าว อุปกรณ์หรือเครื่องมือป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน อุปกรณ์และเครื่องมือป้องกันอัคคีภัย ตลอดจนเครื่องมือปฐมพยาบาลไว้ประจำรถขนมูลฝอยด้วย

ผู้ปฏิบัติงานตามวรรคหนึ่ง ต้องได้รับการตรวจสอบสุขภาพประจำปี และได้รับความรู้ด้านสุขอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด

ข้อ ๒๔ ห้ามมิให้ผู้ประกอบกิจการหรือผู้ครอบครองโรงงานอุตสาหกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดมูลฝอยทิ้งสิ่งของที่ไม่ใช้แล้วหรือของเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากการประกอบกิจการโรงงาน ของเสียจากวัตถุดิบของเสียที่เกิดขึ้นในกระบวนการผลิต ของเสียที่เป็นผลิตภัณฑ์เสื่อมคุณภาพ และของเสียอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานปะปนกับมูลฝอยทั่วไปตามเทศบัญญัตินี้

ข้อ ๒๕ ผู้ดำเนินการขนมูลฝอยทั่วไป ต้องดำเนินการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และสุขลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) แยกขนมูลฝอยและขนตามวัน เวลา สถานที่ และเส้นทางการเก็บและขนมูลฝอยที่เทศบาลกำหนดตามข้อ ๒๐

(๒) จัดให้มีมาตรการควบคุมกำกับการขนมูลฝอยเพื่อป้องกันการลักลอบทิ้งมูลฝอย

(๓) ใช้ยานพาหนะขนมูลฝอยทั่วไปที่มีลักษณะตามที่กำหนดในข้อ ๒๖ และต้องดูแลยานพาหนะดังกล่าวที่ใช้ในการขนมูลฝอยให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์และสุขลักษณะดังต่อไปนี้

(ก) มีการล้างทำความสะอาดยานพาหนะและอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวกับการขนมูลฝอยเป็นประจำทุกวัน โดยสถานที่ล้างทำความสะอาดดังกล่าวต้องมีลักษณะเป็นพื้นเรียบ แข็งแรง ทนทาน มีความลาดเอียง น้ำไม่ท่วมขัง ทำความสะอาดง่าย มีรางหรือท่อระบายน้ำเสียหรือระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อรวบรวมน้ำเสียไปจัดการตามที่กฎหมายกำหนด และมีการป้องกันเหตุรำคาญและผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชน

(ข) จัดให้มีบริเวณที่จอดเก็บยานพาหนะขนมูลฝอยทั่วไป มีขนาดกว้างขวางเพียงพอ และมีการดูแลทำความสะอาดบริเวณดังกล่าวเป็นประจำ

ข้อ ๒๖ ยานพาหนะขนมูลฝอยทั่วไป ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์และสุขลักษณะ ดังต่อไปนี้

(๑) ตัวถังบรรจุมูลฝอยทั่วไปมีความแข็งแรง ทนทาน ไม่รั่วซึม มีลักษณะปกปิด ง่ายต่อการบรรจุ ขนถ่าย และทำความสะอาด ระดับตัวถังไม่สูงเกินไปหรืออยู่ในระดับที่ปลอดภัยต่อสุขภาพของผู้ปฏิบัติงานในขณะขนถ่ายมูลฝอยทั่วไป

(๒) มีการป้องกันหรือติดตั้งภาชนะรองรับน้ำจากมูลฝอยทั่วไป เพื่อมิให้รั่วไหลตลอดการปฏิบัติงาน และสามารถนำน้ำเสียจากมูลฝอยทั่วไปไปบำบัดในระบบบำบัดน้ำเสีย

(๓) มีสัญลักษณ์หรือสัญญาณไฟติดไว้ประจำยานพาหนะชนิดไม่ก่อให้เกิดความรำคาญสามารถมองเห็นได้ในระยะไกล และเปิดให้สัญญาณตลอดเวลาในขณะที่ปฏิบัติงาน

กรณีบุคคลหรือนิติบุคคลซึ่งได้รับมอบจากเทศบาลให้เป็นผู้ดำเนินการเก็บขนหรือกำจัดมูลฝอยทั่วไปแทนภายใต้การดูแลของเทศบาล ให้บุคคลหรือนิติบุคคลนั้นแสดงชื่อเทศบาลนครนนทบุรี ด้วยตัวหนังสือที่มีขนาดสามารถมองเห็นได้ชัดเจนไว้ที่ภายนอกตัวถังด้านข้างทั้งสองด้านของยานพาหนะขนมูลฝอยทั่วไป พร้อมกับแสดงแผ่นป้ายขนาดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลหรือนิติบุคคลนั้น ไว้ที่ยานพาหนะขนมูลฝอยทั่วไป ในบริเวณที่บุคคลภายนอกสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

(๒) ไม่นำสิ่งของที่ไม่ใช้แล้วหรือของเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากการประกอบกิจการโรงงาน ของเสียจากวัตถุดิบ ของเสียที่เกิดขึ้นในกระบวนการผลิต ของเสียที่เป็นผลิตภัณฑ์เสื่อมคุณภาพ และของเสียอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน มูลฝอยติดเชื้อ และมูลฝอยที่เป็นพิษหรืออันตรายจากชุมชนมาจัดร่วมกับ มูลฝอยทั่วไปตามเทศบัญญัตินี้

ข้อ ๓๑ การกำจัดมูลฝอยทั่วไป ให้ดำเนินการตามวิธีหนึ่งวิธีใด ดังต่อไปนี้

- (๑) การฝังกลบอย่างถูกหลักสุขาภิบาล
- (๒) การเผาในเตาเผา
- (๓) การหมักทำปุ๋ยและการหมักทำก๊าซชีวภาพ
- (๔) การกำจัดแบบผสมผสาน
- (๕) วิธีอื่นตามที่รัฐมนตรีกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๓๒ การดำเนินการกำจัดมูลฝอยตามข้อ ๓๑ ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ใน กฎกระทรวงซึ่งออกตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุขและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

หมวด ๓

การมอบหมายให้เก็บ ขน หรือกำจัดมูลฝอย

ข้อ ๓๓ การมอบหมายให้เก็บ ขน หรือกำจัดมูลฝอยให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ตามประกาศ กระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดการมูลฝอย

หมวด ๔

การดำเนินการ ใช้ และหาประโยชน์

ข้อ ๓๔ การดำเนินการใช้และหาประโยชน์ ให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการจัดการมูลฝอย

หมวด ๕

ใบอนุญาต

ข้อ ๓๕ ผู้ใดประสงค์จะดำเนินกิจการรับทำการเก็บ ขน กำจัดหรือหาประโยชน์จากการจัดการมูล ฝอยทั่วไปโดยทำเป็นธุรกิจหรือโดยได้รับประโยชน์ตอบแทนด้วยการคิดค่าบริการต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้า พนักงานท้องถิ่น

ใบอนุญาตที่ออกให้ตามวรรคหนึ่งให้มีอายุดังต่อไปนี้

- (๑) ใบอนุญาตการรับทำการเก็บและขนมูลฝอยให้มีอายุหนึ่งปีนับแต่วันที่ออกใบอนุญาต
- (๒) ใบอนุญาตการกำจัดมูลฝอยให้มีอายุห้าปีนับแต่วันที่ออกใบอนุญาต

ข้อ ๔๑ ในกรณีที่ได้รับใบอนุญาตสูญหาย ถูกทำลาย หรือชำรุดในสาระที่สำคัญ ให้ผู้ได้รับใบอนุญาตยื่นคำขอรับใบแทนใบอนุญาตภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้ทราบถึงการสูญหาย ถูกทำลาย หรือชำรุด ตามแบบที่กำหนดไว้ท้ายเทศบัญญัตินี้

การขอรับใบแทนใบอนุญาตและการออกใบแทนใบอนุญาตให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีใบอนุญาตสูญหาย ให้ผู้ยื่นคำขอรับใบแทนใบอนุญาตนำสำเนาบันทึกการแจ้งความต่อพนักงานเจ้าหน้าที่แห่งท้องที่ที่ใบอนุญาตสูญหายมาแสดงต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นประกอบด้วย

(๒) ในกรณีใบอนุญาตถูกทำลาย หรือชำรุดในสาระที่สำคัญ ให้ผู้ยื่นคำขอรับใบแทนใบอนุญาตนำใบอนุญาตเดิมเท่าที่เหลืออยู่มาแสดงต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นประกอบด้วย

ข้อ ๔๒ ในกรณีที่ปรากฏว่าผู้รับใบอนุญาต ไม่ปฏิบัติหรือปฏิบัติไม่ถูกต้องตามบทแห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕ กฎกระทรวงหรือเทศบัญญัตินี้ หรือเงื่อนไขที่ระบุไว้ในใบอนุญาตในเรื่องที่กำหนดไว้เกี่ยวกับการประกอบกิจการตามที่ได้รับใบอนุญาตนั้น เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจสั่งพักใช้ใบอนุญาตได้ภายในเวลาที่เห็นสมควรแต่ต้องไม่เกินสิบห้าวัน

ข้อ ๔๓ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจออกคำสั่งเพิกถอนใบอนุญาตเมื่อปรากฏว่าผู้รับใบอนุญาต

(๑) ถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตตั้งแต่สองครั้งขึ้นไปและมีเหตุที่จะต้องถูกสั่งพักใช้ใบอนุญาตอีก

(๒) ต้องคำพิพากษาถึงที่สุดว่าได้กระทำความผิดตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕

(๓) ไม่ปฏิบัติหรือปฏิบัติไม่ถูกต้องตามบทแห่งพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕ กฎกระทรวง หรือเทศบัญญัตินี้ หรือเงื่อนไขที่ระบุไว้ในใบอนุญาตในเรื่องที่กำหนดไว้เกี่ยวกับการประกอบกิจการตามที่ได้รับใบอนุญาต และการไม่ปฏิบัติหรือปฏิบัติไม่ถูกต้องนั้น ก่อให้เกิดอันตรายอย่างร้ายแรงต่อสุขภาพของประชาชน หรือมีผลกระทบต่อสภาวะความเป็นอยู่ที่เหมาะสมกับการดำรงชีพของประชาชน

ข้อ ๔๔ คำสั่งพักใช้ใบอนุญาตและคำสั่งเพิกถอนใบอนุญาต ให้ทำเป็นหนังสือแจ้งให้ผู้รับใบอนุญาตทราบ ในกรณีที่ไม่มีพบผู้รับใบอนุญาต หรือผู้รับใบอนุญาตไม่ยอมรับคำสั่งดังกล่าว ให้ส่งคำสั่งโดยทางไปรษณีย์ตอบรับ หรือให้ปิดคำสั่งนั้นไว้ในที่เปิดเผยเห็นได้ง่าย ณ ภูมิลำเนาหรือสำนักทำการงานของผู้รับใบอนุญาต และให้ถือว่าผู้รับใบอนุญาตนั้นได้รับทราบคำสั่งแล้วตั้งแต่วันที่คำสั่งไปถึง หรือวันปิดคำสั่ง แล้วแต่กรณี

ข้อ ๔๕ ผู้ถูกสั่งเพิกถอนใบอนุญาตจะขอรับใบอนุญาตสำหรับการประกอบกิจการที่ถูกเพิกถอนใบอนุญาตอีกไม่ได้จนกว่าจะพ้นกำหนดหนึ่งปีนับแต่วันที่ถูกลงสั่งเพิกถอนใบอนุญาต

หมวด ๖

ค่าธรรมเนียม

ข้อ ๔๖ ให้เทศบาลเรียกเก็บค่าธรรมเนียมการเก็บ ขน และกำจัดมูลฝอย และค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาตตามอัตราที่กำหนดไว้ท้ายเทศบัญญัตินี้

ข้อ ๔๗ บรรดาค่าธรรมเนียมและค่าปรับตามเทศบัญญัตินี้ ให้เป็นรายได้ของเทศบาล

อัตราค่าธรรมเนียมการให้บริการเก็บ ขน กำจัด และการออกใบอนุญาต
ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรี
เรื่อง การจัดการมูลฝอยทั่วไป
พ.ศ. ๒๕๖๓

๑. ค่าเก็บและขนมูลฝอยทั่วไป

(ก) ค่าเก็บและขนมูลฝอยทั่วไป เป็นรายเดือน

๑) กรณีที่มีปริมาณวันหนึ่งไม่เกิน ๒๐ ลิตร	เดือนละ	๔๐	บาท
๒) กรณีที่มีปริมาณวันหนึ่งเกิน ๒๐ ลิตร แต่ไม่เกิน ๕๐๐ ลิตร ค่าเก็บและขนทุกๆ ๒๐ ลิตร หรือเศษของแต่ละ ๒๐ ลิตร	หน่วยละ	๔๐	บาท
๓) กรณีที่มีปริมาณวันหนึ่งเกิน ๕๐๐ ลิตร แต่ไม่เกิน ๖๐๐ ลิตร	เดือนละ	๑,๒๐๐	บาท
๔) กรณีที่มีปริมาณวันหนึ่งเกิน ๖๐๐ ลิตร แต่ไม่เกิน ๗๐๐ ลิตร	เดือนละ	๑,๔๐๐	บาท
๕) กรณีที่มีปริมาณวันหนึ่งเกิน ๗๐๐ ลิตร แต่ไม่เกิน ๘๐๐ ลิตร	เดือนละ	๑,๖๐๐	บาท
๖) กรณีที่มีปริมาณวันหนึ่งเกิน ๘๐๐ ลิตร แต่ไม่เกิน ๙๐๐ ลิตร	เดือนละ	๑,๘๐๐	บาท
๗) กรณีที่มีปริมาณวันหนึ่งเกิน ๙๐๐ ลิตร แต่ไม่เกิน ๑ ลูกบาศก์เมตร	เดือนละ	๒,๐๐๐	บาท
๘) กรณีที่มีปริมาณวันหนึ่งเกิน ๑ ลูกบาศก์เมตร ค่าเก็บและขนทุกๆ ลูกบาศก์เมตร หรือเศษของลูกบาศก์เมตร	เดือนละ	๒,๐๐๐	บาท

(ข) ค่าเก็บและขนมูลฝอยทั่วไป เป็นครั้งคราว

๑) ครั้งหนึ่งๆ ไม่เกิน ๑ ลูกบาศก์เมตร	ครั้งละ	๑๕๐	บาท
๒) ครั้งหนึ่งๆ เกิน ๑ ลูกบาศก์เมตร ค่าเก็บและขนทุกๆ ลูกบาศก์เมตร หรือเศษของลูกบาศก์เมตร	ลูกบาศก์เมตรละ	๑๕๐	บาท

๒. ค่าธรรมเนียมในการออกใบอนุญาตดำเนินการรับทำการเก็บ ขน กำจัด หรือหาประโยชน์จากการจัดการ
มูลฝอยทั่วไป โดยทำเป็นธุรกิจหรือโดยได้รับประโยชน์ตอบแทนด้วยการคิดค่าบริการ

(ก) รับทำการเก็บ ขนมูลฝอยทั่วไป	ฉบับละ	๕,๐๐๐	บาท
(ข) รับทำการกำจัดมูลฝอยทั่วไป	ฉบับละ	๗,๕๐๐	บาท
(ค) รับทำการหาประโยชน์จากการจัดการมูลฝอยทั่วไป	ฉบับละ	๗,๕๐๐	บาท



ประกาศเทศบาลนครนทบุรี

เรื่อง ประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลนครนทบุรี เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูล พ.ศ. ๒๕๖๓

ด้วยสภาเทศบาลนครนทบุรี มีมติเห็นชอบเทศบัญญัติเทศบาลนครนทบุรี เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูล พ.ศ. ๒๕๖๓ ในการประชุมสภาเทศบาลนครนทบุรี สมัยสามัญ สมัยที่สาม ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๓ และผู้ว่าราชการจังหวัดนทบุรีเห็นชอบให้เทศบาลนครนทบุรี ประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลนครนทบุรี เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูล พ.ศ. ๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓ แล้วนั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๓ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม เทศบาลนครนทบุรี จึงประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลนครนทบุรี เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูล พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยให้ใช้บังคับได้เมื่อประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลนครนทบุรีแล้วเจ็ดวัน

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่

๘

ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสมนึก ธนเดชากุล)

นายกเทศมนตรีนครนทบุรี

อัตราค่าบริการขั้นสูงการให้บริการเก็บ ขน และกำจัด
ท้ายเทศบาลนครนนทบุรี
เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูล
พ.ศ. ๒๕๖๓

- | | |
|---|------------------------|
| ๑. ค่าเก็บและขนสิ่งปฏิกูล ครั้งหนึ่งๆ
คิดในอัตรา
(เศษไม่เกินครึ่ง ลูกบาศก์เมตร ให้คิดเท่ากับครึ่งลูกบาศก์เมตร
เศษเกินครึ่งลูกบาศก์เมตร ให้คิดเท่ากับ ๑ ลูกบาศก์เมตร) | ลูกบาศก์เมตรละ ๒๕๐ บาท |
| ๒. ค่ากำจัดสิ่งปฏิกูล ครั้งหนึ่งๆ
คิดในอัตรา
(เศษไม่เกินครึ่ง ลูกบาศก์เมตร ให้คิดเท่ากับครึ่งลูกบาศก์เมตร
เศษเกินครึ่งลูกบาศก์เมตรให้คิดเท่ากับ ๑ ลูกบาศก์เมตร) | ลูกบาศก์เมตรละ ๒๕๐ บาท |
| ๓. ให้บริการห้องสุขาชั่วคราว | ต่อคนต่อครั้ง ๕ บาท |
| ๔. ให้บริการรถสุขาชั่วคราว | ต่อคนต่อครั้ง ๕ บาท |

อัตราค่าธรรมเนียมการให้บริการเก็บ ขน กำจัด และการออกใบอนุญาต
ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลนครนนทบุรี
เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูล
พ.ศ. ๒๕๖๓

๑. ค่าเก็บและขนสิ่งปฏิกูล ครั้งหนึ่งๆ

คิดในอัตรา

ลูกบาศก์เมตรละ ๒๕๐ บาท

(เศษไม่เกินครึ่ง ลูกบาศก์เมตร ให้คิดเท่ากับครึ่งลูกบาศก์เมตร
เศษเกินครึ่ง ลูกบาศก์เมตร ให้คิดเท่ากับ ๑ ลูกบาศก์เมตร)

๒. ค่ากำจัดสิ่งปฏิกูล ครั้งหนึ่งๆ

คิดในอัตรา

ลูกบาศก์เมตรละ ๒๕๐ บาท

(เศษไม่เกินครึ่ง ลูกบาศก์เมตร ให้คิดเท่ากับครึ่งลูกบาศก์เมตร
เศษเกินครึ่ง ลูกบาศก์เมตรให้คิดเท่ากับ ๑ ลูกบาศก์เมตร)

๓. ค่าธรรมเนียมในการออกใบอนุญาตดำเนินการรับทำการเก็บ ขน กำจัด หรือหาประโยชน์จากการ
จัดการสิ่งปฏิกูล โดยทำเป็นธุรกิจหรือโดยได้รับประโยชน์ตอบแทนด้วยการคิดค่าบริการ

(ก) รับทำการเก็บ ขนสิ่งปฏิกูล

ฉบับละ ๕,๐๐๐ บาท

(ข) รับทำการกำจัดสิ่งปฏิกูล

ฉบับละ ๗,๕๐๐ บาท

(ค) รับทำการหาประโยชน์จากการจัดการสิ่งปฏิกูล

ฉบับละ ๗,๕๐๐ บาท

ประกาศกระทรวงสาธารณสุข

เรื่อง การกำหนดประเภท ขนาด ระยะเวลาในการสูบกากตะกอน
และวิธีการระบายน้ำทิ้งที่ได้มาตรฐานของระบบกำจัดสิ่งปฏิกูล
พ.ศ. ๒๕๖๑

โดยที่เป็นการสมควรกำหนดประเภท ขนาด ระยะเวลาในการสูบกากตะกอนและวิธีการระบายน้ำทิ้งที่ได้มาตรฐานของระบบกำจัดสิ่งปฏิกูล เพื่อให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลสามารถดำเนินการกำจัดสิ่งปฏิกูลได้อย่างถูกสุขลักษณะและมีประสิทธิภาพ

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๑๔ วรรคสอง แห่งกฎกระทรวงสุขลักษณะการจัดการสิ่งปฏิกูล พ.ศ. ๒๕๖๑ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุขโดยคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขจึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า “ประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง การกำหนดประเภท ขนาด ระยะเวลาในการสูบกากตะกอน และวิธีการระบายน้ำทิ้งที่ได้มาตรฐานของระบบกำจัดสิ่งปฏิกูล พ.ศ. ๒๕๖๑”

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับเมื่อพ้นกำหนดหนึ่งร้อยแปดสิบวันนับแต่วันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลแบบติดกับที่เป็นระบบที่รองรับและสามารถบำบัดปรับปรุงหรือแปรสภาพสิ่งปฏิกูลจากส้วมให้ปราศจากมลภาวะสภาพอันน่ารังเกียจและการก่อให้เกิดโรค โดยอาจเป็นระบบถึงบำบัดแบบไร้อากาศ เช่น ถังเกราะ ถังเกราะกรองไร้อากาศ หรืออาจใช้ระบบเติมอากาศร่วมก็ได้ ทั้งนี้ ต้องออกแบบระบบท่อน้ำเข้าและท่อน้ำออกไม่ให้เกิดภาวะน้ำไหลล้นดวงจร

ข้อ ๔ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร บ้านพักอาศัย ห้องแถวหรือตึกแถวไม่ว่าจะใช้เพื่อการพาณิชย์หรือพักอาศัยต้องจัดให้มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลแบบติดกับที่มีขนาดไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐ ลิตร และต้องมีระยะเวลาสูบตะกอนไม่น้อยกว่าหนึ่งครั้งต่อสัปดาห์ เพื่อนำไปบำบัดในระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลรวม

ข้อ ๕ เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารอื่นนอกเหนือตามข้อ ๔ และส้วมสาธารณะ เช่น อาคารชุด โรงเรียน โรงพยาบาล โรงแรมหรือกลุ่มอาคาร และห้างสรรพสินค้า เป็นต้น ต้องจัดให้มีระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลแบบติดกับที่มีขนาดเพียงพอกับปริมาณสิ่งปฏิกูลที่อาจเกิดขึ้นในอาคารประเภทนั้น ๆ และต้องมีระยะเวลาสูบตะกอนหนึ่งครั้งต่อปี เพื่อนำไปกำจัดในระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลรวม

ข้อ ๖ ให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองส้วมเคลื่อนที่ ส้วมชั่วคราว นำสิ่งปฏิกูลไปกำจัดในระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลรวมทันทีหลังเต็มหรือเสร็จภารกิจ

ข้อ ๗ ระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลรวมของราชการส่วนท้องถิ่น อาจใช้ระบบหมักไร้อากาศหรือระบบหมักแก๊สชีวภาพ หรือระบบอื่นใดที่เหมาะสมกับการกำจัดสิ่งปฏิกูล ทั้งนี้ น้ำทิ้งและกากตะกอนที่ผ่านระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลรวมดังกล่าวต้องได้มาตรฐานไปหนองพวยอิและแบคทีเรียอีโคไล (*Escherichia coli*)

ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขที่ออกตามความในข้อ ๑๕ แห่งกฎกระทรวงสุขลักษณะการจัดการสิ่งปฏิกูล พ.ศ. ๒๕๖๑ ก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือสิ่งแวดล้อม หรือนำไปใช้ประโยชน์ได้

ข้อ ๘ วิธีการระบายน้ำทิ้งจากระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลและระบบบำบัดน้ำเสียรวมในกรณีที่รองรับสิ่งปฏิกูลให้ดำเนินการ ดังนี้

(๑) น้ำทิ้งจากระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลแบบติดกับที่ห้ามมิให้ปล่อยลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือสิ่งแวดล้อมโดยตรง เว้นแต่

(ก) น้ำทิ้งจากระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลได้มาตรฐานไข้หวัดใหญ่และแบคทีเรียอีโคไล (*Escherichia coli*) ตามประกาศกระทรวงสาธารณสุขที่ออกตามความในข้อ ๑๕ แห่งกฎกระทรวงสุขลักษณะการจัดการสิ่งปฏิกูล พ.ศ. ๒๕๖๑ หรือ

(ข) น้ำทิ้งจากระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลนำไปบำบัดในระบบบำบัดน้ำเสียรวม

(ค) ในกรณีที่ไม่สามารถดำเนินการตาม (ก) หรือ (ข) ให้ใช้วิธีการซึมสู่ดินในพื้นที่ซึ่งพื้นดินซึมน้ำได้ดีโดยมีระบบบ่อซึม หรือร่องซึมต้องอยู่เหนือระดับน้ำใต้ดินไม่น้อยกว่า ๑ เมตร โดยระดับการระบายน้ำต้องอยู่ใต้ผิวดินไม่น้อยกว่า ๕๐ เซนติเมตร และอยู่ห่างจากแหล่งน้ำอุปโภค บริโภค ไม่น้อยกว่า ๓๐ เมตร

(๒) น้ำทิ้งจากระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลรวมหรือจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่รองรับสิ่งปฏิกูลของราชการส่วนท้องถิ่น และของอาคารตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ต้องได้มาตรฐานเช่นเดียวกับ (๑) (ก) ก่อนปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือสิ่งแวดล้อม

ข้อ ๙ ประกาศนี้มีให้ใช้บังคับกับเจ้าของหรือผู้ครอบครองบ้านพักอาศัย อาคาร หรือสถานที่ตามข้อ ๔ และข้อ ๕ ที่ได้ติดตั้งระบบกำจัดสิ่งปฏิกูลอยู่แล้วในวันก่อนวันที่ประกาศนี้ใช้บังคับ

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้มีผลใช้บังคับในท้องที่กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา เทศบาลนคร และเทศบาลเมืองเฉพาะในจังหวัดตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑

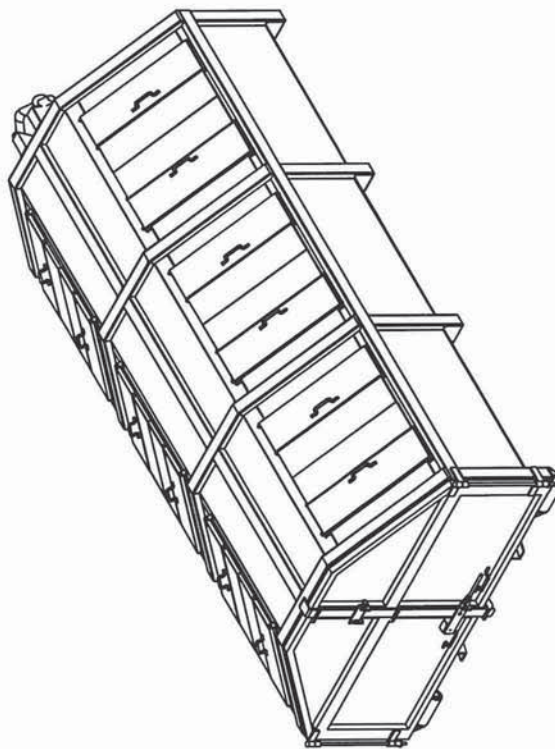
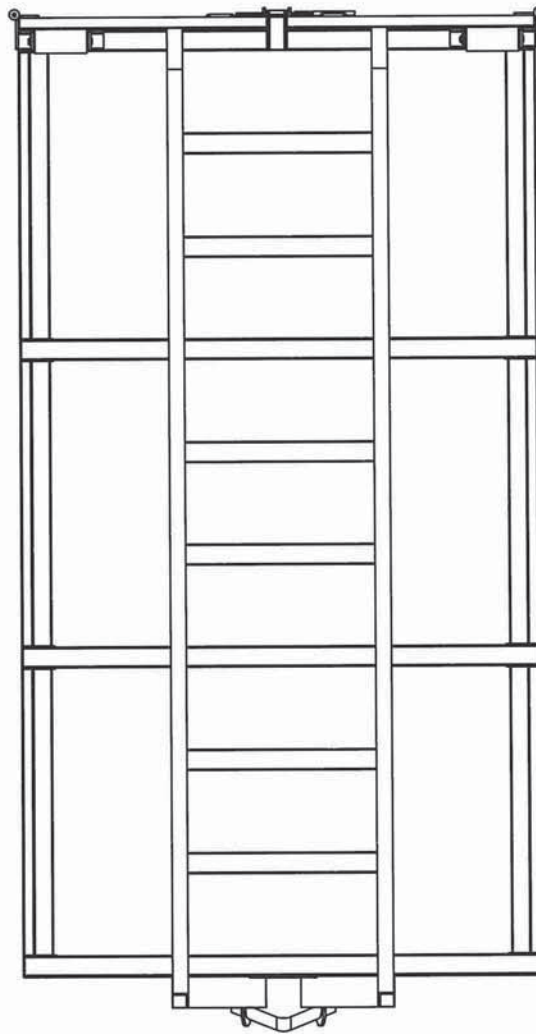
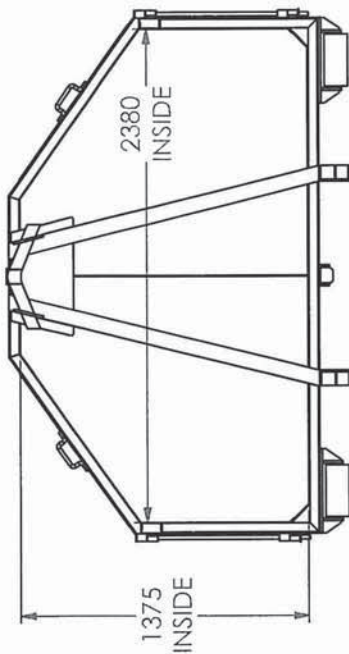
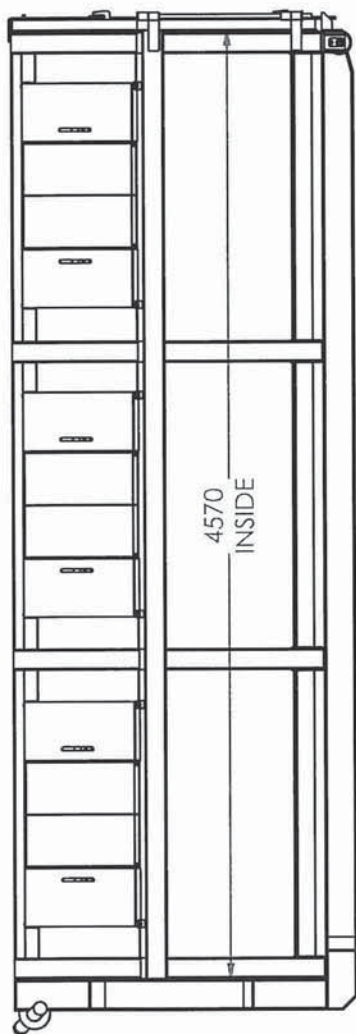
ปิยะสกล สกลสัตยาทร

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงสาธารณสุข

บัญชีแนบท้าย

จังหวัดที่บังคับใช้ ดังนี้

๑. นครราชสีมา
๒. อุตรธานี
๓. ขอนแก่น
๔. หนองคาย
๕. บึงกาฬ
๖. เลย
๗. หนองบัวลำภู
๘. มหาสารคาม
๙. ร้อยเอ็ด
๑๐. ยโสธร
๑๑. อุบลราชธานี
๑๒. อำนาจเจริญ
๑๓. สุรินทร์
๑๔. ศรีสะเกษ
๑๕. มุกดาหาร
๑๖. สกลนคร
๑๗. กาฬสินธุ์
๑๘. บุรีรัมย์
๑๙. ชัยภูมิ
๒๐. นครพนม
๒๑. เชียงใหม่
๒๒. ลำปาง
๒๓. แพร่
๒๔. น่าน
๒๕. พะเยา
๒๖. เชียงราย
๒๗. ลำพูน
๒๘. แม่ฮ่องสอน
๒๙. สระแก้ว
๓๐. นนทบุรี
๓๑. ปทุมธานี
๓๒. นครปฐม
๓๓. สมุทรปราการ
๓๔. สมุทรสาคร



DIMENSION		mm.
SCALE		-
DATE		-
DWG.NO.		-
CONTAINER 12 CU.M		Approved by :
Prepared by :		



ที่ มท ๕๒๕๗/ ๒๑.๐๑๑๖ /๖๕

๓๑ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รับรองการให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้า

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

อ้างอิง หนังสือ ที่ น.ต. ๓๒๖/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง ขอให้การไฟฟ้านครหลวงรับรองการให้บริการจ่ายกระแสไฟฟ้าเข้าสู่โครงการ อาคารชุด ชิดโฮม สยามบิณน้ำ-รัตนวิเบศร์ ตั้งอยู่ที่บริเวณ ถนนเลี้ยวเมืองนนทบุรี ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ประกอบด้วยอาคาร คสล. จำนวน ๓ อาคารดังนี้

๑. อาคารพักอาศัยสูง ๘ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร

๒. อาคารพาณิชย์และสโมสร สูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร

บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๒๑๗๕ , ๖๒๑๗๔ , ๖๒๑๗๓ , ๖๒๑๗๒ , ๖๒๑๗๑ , ๖๒๑๗๐ , ๖๒๑๖๙ , ๔๗๖๕๔ , ๑๘๒๔๙๙ , , ๑๘๒๔๙๘ , , ๑๘๒๔๙๗ , ๑๘๒๔๙๖ , ๖๒๑๗๗ , ๖๒๑๗๘ , ๖๐๙๕๒ , ๖๐๙๔๗ , ๖๒๑๗๙ , ๒๑๓๖๗๖ , ๒๑๓๖๗๕ , ๒๑๓๖๗๔ , ๒๑๓๖๗๓ , ๒๑๓๖๗๒ และ ๖๒๑๗๖ นั้น

การไฟฟ้านครหลวงได้ตรวจสอบแล้วปรากฏว่าอยู่ในพื้นที่การจ่ายไฟฟ้าของการไฟฟ้านครหลวงเขตนนทบุรี และสามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับโครงการได้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายฉันทวีร์ ศิริฤกษ์)

หัวหน้าแผนกบริการ

การไฟฟ้านครหลวงเขตนนทบุรี

แผนกบริการ

๒๐๐ ถนนติวานนท์ จ.นนทบุรี ๑๑๐๐๐

โทร. ๐-๒๙๐๒-๕๒๒๐

โทรสาร. ๐-๒๙๐๒-๕๒๙๒

ที่ มท ๕๔๔๐/๑-๒-๑.๒/๑๑๑๕๐



สำนักงานประปาสาขานนทบุรี
๒๘๒ ถนนนนทบุรี ตำบลท่าทราย
อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๕ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง รับรองการให้บริการการจ่ายน้ำประปา

เรียน บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

อ้างอิง หนังสือที่ น.ต. ๓๒๗/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๕

ตามที่ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์ให้การประปานครหลวง ออกหนังสือรับรองพื้นที่ให้บริการการจ่ายน้ำประปา สำหรับโครงการ ซิตีโฮม สยามบิณน้ำ-รัตนธิเบศร์ เป็นโครงการประเภทอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยสูง ๘ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และห้องสโมสร สูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๒๑๓๕, ๖๒๑๓๔, ๖๒๑๓๓, ๖๒๑๓๒, ๖๒๑๓๑, ๖๒๑๓๐, ๖๒๑๖๙, ๔๗๖๕๔, ๑๘๒๔๔๙, ๑๘๒๔๔๘, ๑๘๒๔๔๗, ๑๘๒๔๔๖, ๖๒๑๓๗, ๖๒๑๓๘, ๖๐๙๕๒, ๖๐๙๔๗, ๖๒๑๓๙, ๒๑๓๖๗๖, ๒๑๓๖๗๕, ๒๑๓๖๗๔, ๒๑๓๖๗๓, ๒๑๓๖๗๒ และ ๖๒๑๓๖ จำนวน ๒๓ โฉนด เนื้อที่ดินรวม ๕-๑-๒๒.๔ ไร่ ตั้งอยู่บริเวณ ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี นั้น

สำนักงานประปาสาขานนทบุรี ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่ดังกล่าวแล้ว พบว่าโครงการดังกล่าวอยู่ในพื้นที่จำหน่ายน้ำของการประปานครหลวง และสามารถให้บริการน้ำประปาได้ อนึ่ง หากจำเป็นต้องวางท่อจ่ายน้ำเพิ่มหรือขยายขนาดท่อจ่ายน้ำในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งหากมีท่อประปาเดิม ที่ยังไม่ได้ทำการยกเลิกทาง บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) จะต้องเป็นผู้รับภาระค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น โดยการประปานครหลวง จะดำเนินการภายหลังจากรับอนุญาตให้วางท่อประปาจากเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินในพื้นที่

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายนุช น้อยโสหา)

ผู้จัดการสำนักงานประปาสาขานนทบุรี

ส่วนสำรวจและออกแบบ กองบำรุงรักษา

โทร. ๐ ๒๕๘๘ ๐๓๐๒

โทรสาร. ๐ ๒๕๘๐ ๕๙๖๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : saraban@mwa.co.th



ที่ วธ ๐๔๑๒/๑ ๖๐๐

กรมศิลปากร

๘๑/๑ ถนนศรีอยุธยา

ดุสิต กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐

๐๗

พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง อนุเคราะห์ตรวจสอบข้อมูลโบราณสถานในระยะรัศมี ๑ กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ชิดโฮม
สนามบินน้ำ - รัตนธิเบศร์

เรียน กรรมการบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ น.ต. ๓๓๔/ ๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ขออนุเคราะห์ข้อมูลโบราณสถานที่ตั้ง
อยู่ในระยะรัศมี ๑ กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ชิดโฮม สนามบินน้ำ - รัตนธิเบศร์ ซึ่งมีลักษณะเป็น
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง ๘ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร
อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และห้องสโมสร สูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร เนื้อที่ ๕-๑-๒๒.๔ ไร่
ตั้งอยู่บริเวณถนนเลี้ยวเมืองนนทบุรี ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ความละเอียดทราบแล้ว นั้น

กรมศิลปากร สำนักศิลปากรที่ ๒ สุพรรณบุรี ตรวจสอบข้อมูลเบื้องต้นแล้ว ไม่พบหลักฐาน
ทางโบราณคดีในพื้นที่โครงการ ชิดโฮม สนามบินน้ำ - รัตนธิเบศร์ ส่วนในระยะรัศมี ๑ กิโลเมตร จากขอบเขต
พื้นที่โครงการ พบโบราณสถาน จำนวน ๒ แห่ง คือ วัดชมพูเวก และวัดตำหนักใต้ เมื่อโครงการดังกล่าวได้ตั้งอยู่
ในเขตของโบราณสถาน ดังนั้น จึงไม่อยู่ภายใต้บังคับของพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และ
พิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๐๔ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติโบราณสถาน โบราณวัตถุ ศิลปวัตถุ และ
พิพิธภัณฑสถานแห่งชาติ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕

อย่างไรก็ตาม มีความเป็นไปได้ที่อาจมีโบราณสถานตกสำรวจในพื้นที่ศึกษาโครงการ จึงควรให้
ผู้เชี่ยวชาญที่ทำการศึกษาวเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเฉพาะด้านโบราณคดี ลงพื้นที่สำรวจอย่างละเอียด
ตามหลักวิชาการ เพื่อให้ได้ข้อมูลที่ถูกต้อง ครบถ้วน รวมทั้งสามารถนำเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
ด้านโบราณคดีได้อย่างเหมาะสมต่อไป ทั้งนี้ เมื่อการดำเนินงานศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมเสร็จสิ้นแล้ว ขอให้นำเสนอเอกสารมายังสำนักศิลปากรที่ ๒ สุพรรณบุรี ทราบอีกครั้งหนึ่งด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นาย

(นายพนมบุตร จันทรโชติ)

รองอธิบดีกรมศิลปากร

ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมศิลปากร

สำนักศิลปากรที่ ๒ สุพรรณบุรี

กลุ่มโบราณคดี

โทร. ๐ ๓๕๕๕ ๕๒๘๒

โทรสาร ๐ ๓๕๕๒ ๘๒๙๑

ที่ กพท ๐๙๒๖๘๓



สำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย
๓๓๓/๑๐๕ อาคารหลักสี่พลาซ่า
ถนนกำแพงเพชร ๖ แขวงตลาดบางเขน
เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๖ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การตรวจสอบความสูงภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบิน

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ที่ น.ต. 657/2565 ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) มีความประสงค์จะทำการก่อสร้างโครงการ ซิตีโฮม สนามบินน้ำ - รัตนานิเบศร์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง ๘ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และห้องสโมสร สูง ๑ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร ตำแหน่งพิกัดที่ละติจูด ๑๓° ๕๒' ๔๒.๐" เหนือ ลองจิจูด ๑๐๐° ๒๙' ๔๒.๙" ตะวันออก ในโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๗๖๕๔, ๖๐๙๔๗, ๖๐๙๕๒, ๖๒๑๖๙, ๖๒๑๗๐, ๖๒๑๗, ๑๖๒๑๗๒, ๖๒๑๗๓, ๖๒๑๗๔, ๖๒๑๗๕, ๖๒๑๗๖, ๖๒๑๗๗, ๖๒๑๗๘, ๖๒๑๗๙, ๑๘๒๔๙๖, ๑๘๒๔๙๗, ๑๘๒๔๙๘, ๑๘๒๔๙๙, ๒๑๓๖๗๒, ๒๑๓๖๗๓, ๒๑๓๖๗๔, ๒๑๓๖๗๕ และ ๓๑๒๖๗๖ ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี โดยขอให้สำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย (กพท.) ตรวจสอบบริเวณเขตปลอดภัยในการเดินอากาศและระยะสูงอนุญาตบริเวณใกล้เคียงสนามบิน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กพท. ตรวจสอบบริเวณพื้นที่ดังกล่าวแล้ว พบว่าไม่อยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบิน จึงไม่อยู่ภายใต้บังคับที่จะต้องขออนุญาตก่อสร้างภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบิน ตามมาตรา ๕๙ แห่งพระราชบัญญัติการเดินอากาศ พ.ศ. ๒๔๙๗

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นาวาอากาศเอก 

(สุชาติ อ่างทอง)

ผู้จัดการฝ่ายมาตรฐานสนามบิน ปฏิบัติการแทน
ผู้อำนวยการสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย

ฝ่ายมาตรฐานสนามบิน

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๖๘ ๘๘๒๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ aga@caat.or.th

ที่ คค ๐๗๐๗.๕/ ๑๕๗๕



สำนักก่อสร้างสะพาน กรมทางหลวงชนบท
เลขที่ ๙ ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์
เขตบางเขน กรุงเทพฯ ๑๐๒๒๐

๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ตรวจสอบที่ตั้งโครงการสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณถนนสนามบินน้ำ จ.นนทบุรี และ
โครงการ ชิตโฮม สนามบินน้ำ - รัตนาธิเบศร์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือเลขที่ น.ต. ๖๕๘/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผนที่ตั้งโครงการสนามบินน้ำ จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) แจ้งว่า บริษัทฯ มีแผนที่จะพัฒนาโครงการ
ชิตโฮม สนามบินน้ำ - รัตนาธิเบศร์ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) จึงขอความอนุเคราะห์
ตรวจสอบตำแหน่งโครงการดังกล่าวว่าอยู่ในแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณ
ถนนสนามบินน้ำ จ.นนทบุรี หรือไม่ นั้น

สำนักก่อสร้างสะพาน กรมทางหลวงชนบท ได้ตรวจสอบตำแหน่งพื้นที่โครงการชิตโฮม
สนามบินน้ำ - รัตนาธิเบศร์ แล้ว พบว่า พื้นที่โครงการดังกล่าวไม่อยู่ในเขตก่อสร้างโครงการสะพานข้ามแม่น้ำ
เจ้าพระยาบริเวณถนนสนามบินน้ำ จ.นนทบุรี รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายลิขิต ทิฐธรรมเจริญ)

วิศวกรโยธาเชี่ยวชาญ

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักก่อสร้างสะพาน

กลุ่มโครงสร้างพิเศษ

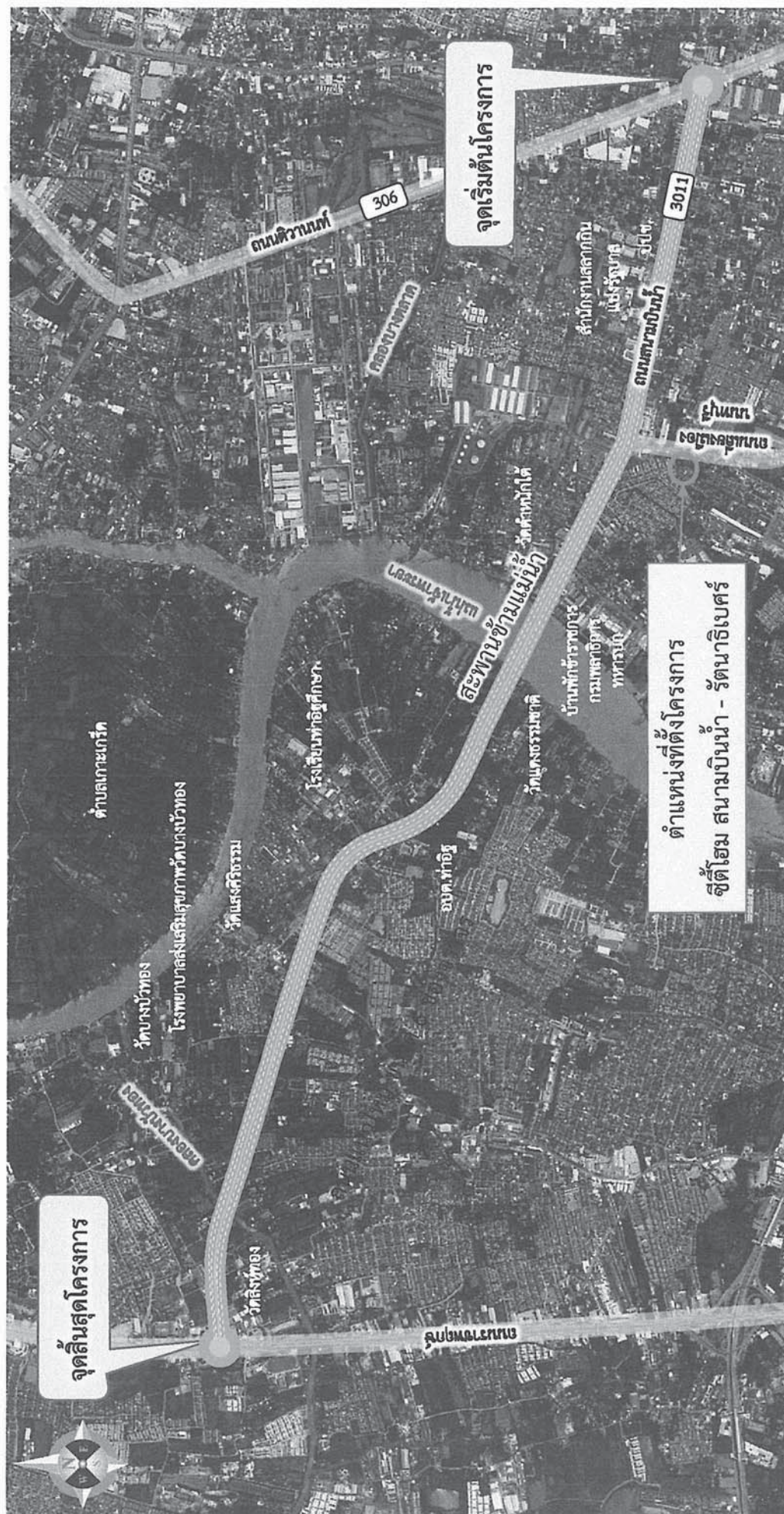
โทร. ๐ ๒๕๕๑ ๕๕๑๗ (กัญทิมา)

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@ddr.go.th

www.ddr.go.th

“ทช.โปร่งใส ใสใจคุณธรรม นำความซื่อสัตย์ ขจัดการทุจริต”

แนวเส้นทางโครงการสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณสนามบินน้ำ จ.นนทบุรี



ที่ นบ ๕๒๐๐๑/ ๒๓๒



สำนักงานเทศบาลนครนทบุรี
ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า เทศบาลนครนทบุรี โดยฝ่ายป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย มีอาคารป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ตั้งอยู่บริเวณแยกสนามบินน้ำ ถนนติวานนท์ เลขที่ ๑๔๔/๒ ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี มีความพร้อมทั้งเจ้าหน้าที่และเครื่องมืออุปกรณ์ในการให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้และเหตุฉุกเฉินต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้น ซึ่งสามารถปฏิบัติงานได้ ตลอด ๒๔ ชั่วโมง และมีระยะเวลาในการเดินทางจากสถานีดับเพลิงที่รับผิดชอบ บริเวณพื้นที่โครงการ ชิดโฮม สนามบินน้ำ - รัตนาธิเบศร์ โดยสามารถเดินทางไปถึงบริเวณโครงการได้ ภายในเวลา ๕ นาที

จึงลงนามรับรองไว้เป็นหลักฐาน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นางสุรณี รุ่งโรจน์)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีนครนทบุรี



ใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน
ตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

เลขที่ ๐๕/๒๕๖๔

ได้รับแจ้งจาก นางสาวนงศิริ ชูวาทิ เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน หรือตัวแทนเจ้าของที่ดิน
อยู่บ้านเลขที่ ๒ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๒ ตำบล/แขวง ดอนนาวก
อำเภอ/เขต ดอนตูม จังหวัด นครปฐม ดังข้อความต่อไปนี้
ข้อ ๑ ทำการ ขุดดิน/ถมดินและอุทธราย ณ บ้านสวนใหม่ ตรอก/ซอย
ถนน หมู่ที่ ๒ ตำบล/แขวง ดอนนาวก อำเภอ/เขต ดอนตูม จังหวัด นครปฐม
ใบที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๓๔๕, ๑๓๕๐, ๑๓๕๑, ๑๓๕๒, ๑๓๕๓, ๑๓๕๔, ๑๓๕๕, ๑๓๖๐, ๑๓๖๑, ๑๓๖๒ และ นส.๓๑ เลขที่
๒๖๐, ๒๖๑, ๒๖๒, ๕๓๖, ๖๐๔ เป็นที่ดินของ บริษัท ทีเอ็มซี หรือเพอร์ซัน จำกัด โฉนดโอนย้ายมาให้ นางสาวนงศิริ ชูวาทิ
เป็นผู้ดำเนินการ

ข้อที่ ๒ ทำการ ขุดดิน/ถมดินและอุทธราย โดยมีความลึก/ ความสูง จากระดับดินเดิม ๒๐ เมตร
พื้นที่ ๒๓๐, ๖๒๖ ตารางเมตร เพื่อใช้เป็น เพื่อการพาณิชย์ (ขาย) ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบ
แบบแปลน และ รายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายวสันต์ เชนนอก เลขทะเบียน ๑๖,๓๕๓๖๑ เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๐๕๕ วัน โดยจะเริ่มขุดดิน/ถมดิน วันที่ ๒๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔
และจะแล้วเสร็จวันที่ ๒๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการแจ้งการขุดดินหรือถมดิน

ค่าธรรมเนียม

- (๑) ค่าธรรมเนียมใบรับแจ้งการขุดดินหรือถมดิน
- (๒) ค่าคัดสำเนา หรือ ถ่ายเอกสาร

จำนวน ๑,๕๐๐ บาท
จำนวน ๑๐ บาท

ค่าใช้จ่าย

- (๑) ค่าพาหนะเดินทางไปตรวจสอบสถานที่ขุดดินหรือถมดิน
- (๒) ค่าเบี้ยเลี้ยงในการเดินทางไปตรวจสอบสถานที่ขุดดินหรือถมดิน

จำนวน บาท
จำนวน บาท

รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน ๑,๕๑๐ บาท (หนึ่งพันห้าร้อยสิบบาทถ้วน)

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และ เงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๖ มาตรา ๗ หรือมาตรา ๘ แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ และ
กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ออกให้ ณ วันที่ ๒๕ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔

นางสาว นงศิริ ชูวาทิ
นางสาว นงศิริ ชูวาทิ
(นางสาว นงศิริ ชูวาทิ) (นางสาว นงศิริ ชูวาทิ)



ตำแหน่ง นายอำเภอ/ผู้ว่าราชการจังหวัด นครปฐม



คำเตือน : การบริการประกอบกิจการโรงงานไม่ได้ทำ
ขึ้นตามความดีความชอบโดยกระทรวงมหาดไทย
แต่ทำขึ้นโดยกระทรวงอุตสาหกรรม
กิจการโรงงานหรือกิจการประกอบกิจการ
จะตกเป็นปฏิปักษ์โรงงานได้



เลขทะเบียนโรงงานรูปแบบเดิม
3-3(4)-11/62นร
ร.จ. 4
ลำดับที่ 1

ทะเบียนโรงงานเลขที่
10730060725629

ใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน

ที่ (นร.2)02-35 / 2562

กระทรวงอุตสาหกรรม

วันที่ 6 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2562
อนุญาตให้ บริษัท พี.เอ็น.ซี. พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด สัญชาติ ไทย
อยู่บ้าน/สำนักงานเลขที่ 99 ตรอก/ซอย ถนน คลังชั้น - สุพรรณบุรี
หมู่ที่ 12 ตำบล/แขวง บางรักพัฒนา อำเภอ/เขต บางบัวทอง จังหวัด นนทบุรี
ชื่อโรงงาน บริษัท พี.เอ็น.ซี. พร็อพเพอร์ตี้ส์ จำกัด
ประเภทหรือชนิดของโรงงานลำดับที่ 3(4), (2)
ประกอบกิจการ ขุด ดัก ดิน และคัดทรายในที่ดินกรรมสิทธิ์

กำลังเครื่องจักร 1,945 แรงม้า จำนวนสถานที่ 8 คน
เลขที่ที่ดินเลขที่ 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1359, 1360, 8126 และ นส.3ก เลขที่ 260, 261, 382, 536, 604
ตั้งอยู่ ณ เลขที่ ตรอก / ซอย ถนน
หมู่ที่ 2 คลอง แม่น้ำ ตำบล/แขวง ดอนรวก
อำเภอ/เขต ดอนตูม จังหวัด นครปฐม
ประกอบกิจการได้โดยให้เริ่มประกอบกิจการโรงงานภายในกำหนด 180 วัน นับแต่บัดนี้เป็นต้นไป
ทั้งนี้มีการสำราษะสำคัญ ดังต่อไปนี้

- | | |
|--|----------------------|
| (1) เงื่อนไขการอนุญาตให้ประกอบกิจการโรงงาน และการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข | แสดงไว้ในลำดับที่ 2 |
| (2) การแจ้งประกอบกิจการโรงงาน กำหนดสัญญาใบอนุญาต และการต่ออายุใบอนุญาต | แสดงไว้ในลำดับที่ 3 |
| (3) ใบอนุญาตขยายโรงงาน | แสดงไว้ในลำดับที่ 4 |
| (4) เงื่อนไขการอนุญาตให้ขยายโรงงาน และการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข | แสดงไว้ในลำดับที่ 6 |
| (5) การแจ้งประกอบกิจการโรงงานในส่วนที่ขยาย | แสดงไว้ในลำดับที่ 8 |
| (6) บันทึกการเปลี่ยนแปลงต่างๆ | แสดงไว้ในลำดับที่ 7 |
| (7) การอนุญาตโอนการประกอบกิจการโรงงาน | แสดงไว้ในลำดับที่ 8 |
| (8) บันทึกการชำระค่าธรรมเนียมรายปี | แสดงไว้ในลำดับที่ 9 |
| (9) ลำดับและจำนวนของเอกสาร | แสดงไว้ในลำดับที่ 10 |



(วงเล็บ โอดอนแดง)

ลงชื่อ
(นายทวีป พ.ศ. 2562)
ผู้อนุญาต



ที่ นบ ๕๒๐๐๕/๑๗๘๗

สำนักงานเทศบาลนครนนทบุรี
ถนนรัตนธิเบศร์ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๗ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ให้ประชาชนผ่านทางเพื่อใช้เป็นทางสัญจร เข้า - ออก ชั่วคราว

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ด้วยเทศบาลนครนนทบุรีได้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนชุมชนบ้านดอน ถนนเลียงเมือง นนทบุรี ขอให้ตรวจสอบการปิดกั้นทางเดินเท้าของชุมชนบ้านดอน เนื่องจากมีผู้นำรั้วสังกะสีมาปิดกั้นทางเดิน เข้า - ออก ที่ชุมชนบ้านดอนใช้เป็นทางสัญจรออกสู่ถนนสาธารณะ(ถนนเลียงเมืองนนทบุรี) ส่งผลให้ประชาชน ชุมชนบ้านดอนได้รับความเดือดร้อนไม่สามารถสัญจร เข้า - ออก ได้ดังเดิม

เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนให้กับประชาชนชุมชนบ้านดอน เทศบาลนครนนทบุรีจึงขอความ อนุเคราะห์ บริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ผู้ซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินข้างเคียงที่ติดกับทางเดินเท้าดังกล่าว เพื่อขอ ใช้เป็นทางผ่านให้ประชาชนชุมชนบ้านดอนสัญจร เข้า - ออก สู่ทางสาธารณะชั่วคราว บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๒๑๗๒ - ๖๒๑๗๕ โดยจะขอใช้พื้นที่ดังกล่าวเป็นทางผ่าน ประมาณ ๒ เดือน(ถึงสิ้นเดือนเมษายน ๒๕๖๕) และขอให้บริษัทฯ เปิดรั้วที่กำลังก่อสร้าง ประมาณ ๑.๕๐ เมตร เพื่อเป็นช่องทางเดิน เข้า - ออก ให้กับประชาชน ทั้งนี้ เทศบาลนครนนทบุรีและประชาชนชุมชนบ้านดอนอยู่ระหว่างการฟ้องศาลให้รื้อถอนรั้วสังกะสีที่ปิดกั้น ทางดังกล่าวต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมนึก ธนเดชากุล)
นายกเทศมนตรีนครนนทบุรี

สำนักการช่าง

ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

โทรศัพท์ ๐ ๒๕๘๙ ๐๕๐๐ ต่อ ๒๓๑๔

ภาคผนวก ก-3

หนังสือตอบรับการขออนุญาตพื้นที่สำหรับตรวจวัด
คุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

ที่ ศธ ๐๔๐๗๖.๐๖๓/ ๗/๗๑



โรงเรียนอนุราชประสิทธิ์
ถนนเลี้ยวเมืองนนทบุรี ซอย ๑๒
ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐

๒๗/กรกฎาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงระหว่างก่อสร้างโครงการ

เรียน บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด

อ้างถึง หนังสือบริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ EIA-๐๒๕-SPLPR-๐๓๘

ตามที่ บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ซึ่งมีแผนพัฒนาโครงการชิตโอม สยามบิณน้ำ-รัตนธิเบศร์ และได้ขออนุญาตกำหนดให้โรงเรียนเป็นจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม นั้น

โรงเรียนอนุราชประสิทธิ์ อนุญาตให้บริษัท วีเอสอี คอนซัลแทนท์ จำกัด ติดตั้งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อเฝ้าระวังผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ณ บริเวณ ป้อมยามหน้าตึกอนุบาล เนื่องจากบริเวณใกล้เคียงสถานที่ก่อสร้างมากที่สุด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวกัญญา จำปาพันธ์)
ผู้อำนวยการโรงเรียนอนุราชประสิทธิ์

ฝ่ายบริหารงานทั่วไป

โทรศัพท์ ๐๒-๙๕๐-๘๗๕๓

โทรสาร ๐๒-๙๕๐-๘๗๕๓ ต่อ ๑๑๔